



Tájékoztató

a

Zwack Unicum Nyrt.

2018-2019-es üzleti éves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2018-2019-es üzleti éves tevékenységéről.

Az adatok auditáltak.

A jelen riport a 2017/18-es üzleti évet lezáró beszámolóhoz képest az alábbi pontokon mutat eltéréseket:

- Jubileumi jutalmak elszámolása: ilyen jutalmakat azon munkavállalók kapnak 5 évenként, akik több, mint 10 éve a Társaságnál dolgoznak. A társaság felülvizsgálta az eddig alkalmazott számítási modelljét, melynek eredményeként megváltozott a korábbi években képzendő kötelezettség összege, amely változást, mint előző éveket érintő lényeges korrekció, az eredménytartalék módosításaként mutat ki.

- Nyugdíj jutalmak elszámolása: ilyen jutalmakat az öregségi nyugdíjba vonulók kapnak az alapbértől és a szolgálati időtől függően egyösszegben. A Társaság az ezzel kapcsolatos jövőbeni kifizetésekre mostantól képez kötelezettséget, amely kötelezettség korábbi évekre vonatkozó részét, mint előző éveket érintő lényeges korrekció, az eredménytartalék módosításaként mutat ki.

Ebben a riportban a tény és a bázis időszaki adatok is az új struktúrában kerültek bemutatásra. A változások összességében 5,3%-kal módosították a 2017/18 üzleti évről készített beszámoló eredmény-tartalékát illetve 18 MFt-tal – 0,8%-kal az adózott eredményét.

A fentiekén túlmenően az alábbi módosítások történtek az eredménykimutatás egyes sorai között:

- Anyagjellegű ráfordítások: A Számviteli Politika felülvizsgálatának eredményeként a Társaság úgy módosította a korábbi gyakorlatát, hogy az anyagjellegű ráfordítások között mostantól csak a saját termelésű készletek előállításánál történt anyagfelhasználásokat és azokat a termeléshez kapcsolódó szolgáltatásokat, amelyek a készletek bekerülési értékének a részét képezik, az aktivált saját termelésű készletek állományváltozását, valamint az eladott áruk beszerzési értékét mutatja ki. A fenti

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

kategóriába nem tartozó szolgáltatások értéke (pl.: fuvar költségek; karbantartási költségek) az egyéb működési költségek sorra kerültek átsorolásra.

- Egyéb működési bevételek: Az IFRS 15 standard bevezetése miatt a Társaság áttekintette a szerződéses konstrukcióit, és a standard előírásainak analógiájára a bevételeinek elszámolását úgy változtatta meg, hogy a forgalmazott termékekkel kapcsolatosan a márkatulajdonosoktól kapott az eladást közvetlenül ösztönző összegeket a korábbi egyéb bevételként történő elszámolás helyett utólagosan kapott visszatérítésként, elábe csökkentő tételként mutatja ki.
- Egyéb működési bevételek: Számviteli politika felülvizsgálatának eredményeként a Társaság úgy módosította a korábbi gyakorlatát, hogy a tárgyi eszközök értékesítésének nyereségét mostantól az egyéb működési bevételek között mutatja be, így ezeket a tételeket átsorolta az egyéb működési költségek közül.

1. Az időközi vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 26.341 millió Ft volt, mely 14,2%-kal haladja meg az előző évit. A nettó értékesítés (jövedéki- és népegészségügyi termékadó nélküli árbevétel) 15.739 millió Ft volt, amely 12,8%-kal (1.781 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszaki árbevételnél.

A belföldi értékesítés nettó árbevétele jelentősen növekedett (1.820 millió Ft; 14,7%). A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 1.637 millió Ft-tal (17,3%-kal) emelkedett (9.458 millió Ft-ról 11.094 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 15,6%-kal, a minőségi termékeké 21,4%-kal nőtt. A növekedés legnagyobb részét a Népegészségügyi Termékadó 2019. január 1-től életbe lépő változása generálta. A módosítás következtében minden szeszesital adóztatásra került, továbbá az adómértékek 20%-kal emelkedtek. Emiatt a pálinka és keserű likőrökből decemberben mintegy 3-4 havi fogyásnak megfelelő extra értékesítés történt. A forgalomnövekedés kisebb része a bővülő fogyasztásnak és az új termékbevezetések (Unicum Riserva, Kalumba) kedvező piaci fogadtatásának köszönhető.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 6,2%-kal nagyobb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 7,9%-kal emelkedett, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 2,4%-kal növekedett.

A kedvező árbevétel adatokhoz egyaránt hozzájárult a volumen növekedése illetve az értékesítési átlag-árak emelkedése.

Az április-márciusi bolti kiskereskedelemre vonatkozó piackutatási adatok szerint a magyar adózott égetett szeszesital piac volumenben 2%-kal, míg értékben 7,1%-kal növekedett.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Az export árbevétel 1.501 millió Ft, mely 2,5%-os csökkenést jelent a bázis időszakhoz képest. Olaszországban a disztribútor váltás miatti egyszeri hatásnak tulajdonítható az árbevétel csökkenés, míg Németországban az előző üzleti év végén kiszállításra került a 2018 nyári promóciós termék, melynek következtében az ideai értékesítés csökkent. Ezzel szemben Romániában, Szlovákiában és a Duty Free értékesítésen sikerült jelentős árbevétel növekedést realizálni.

Az anyagjellegű ráfordítások 574 millió Ft-tal emelkedtek (11,1%), mely alacsonyabb a nettó árbevétel 12,8%-os növekedésénél, így a bruttó fedezeti hányad 0,5 százalékponttal nagyobb az egy évvel ezelőttinél (63,6% helyett 63,1%). A fentiek mögött elsősorban a termékösszetétel kedvező változása áll (jobban emelkedett a magasabb fedezetű saját termelésű termékek forgalma, mint a forgalmazott termékeké).

A személyi jellegű ráfordítások 253 millió Ft-tal (9,3%-kal) nőttek. Az üzleti év elején a Társaság 8%-os bérfejlesztést hajtott végre. Ennek hatását tompította a 2,5 százalékpontos szociális adó csökkentés. Ezen túlmenően növelte a személyi jellegű ráfordításokat, hogy a hosszabb távú ösztönzést szolgáló juttatási elemek (törzsgárda, nyugdíj, menedzsment részvény) várható kötelezettségeire nagyobb összegek kerültek elhatárolásra.

Az értékcsökkenési leírás összege 76 millió Ft-tal (15,6%-kal) emelkedett. Ennek több mint fele az elmúlt évben megvalósított jelentős technológiai fejlesztések következménye (ld. a 2017/18 4. negyedéves jelentésben). Ezen túlmenően üveg-gyártószerszám készletünk egy részét újítottuk meg illetve néhány már nem használt eszközre terven felüli értékcsökkenést számoltunk el.

Az egyéb működési ráfordítások 427 millió Ft-tal (12,6%-kal) nőttek. A növekedés teljes egészében a magasabb marketing költségeknek köszönhető. A Füttyülős márka új reklámfilmjét kapott, melynek sugárzása is elindult. A Kalumba bevezetését a gasztronómiában kóstoltatásokkal, a televízióban és az interneten reklámfilmmel támogattuk. Továbbá az Unicum marketing kiadásai is növekedtek belföldön és külföldön egyaránt. Olaszországban új reklámfilmmel támogattuk a termék értékesítését. Az egyre nagyobb érdeklődésre számot tartó látogatóközpontjainkban (Budapest, Kecskemét) megújítottuk tájékoztató reklámfilmjeinket.

Az egyéb működési bevételek 67 millió Ft-tal (19,1%-kal) emelkedtek, mely nagyrészt a magasabb marketing költségtérítésből származik.

A Társaság adózott eredménye 2.623 millió Ft, mely 20,0%-kal magasabb a bázisnál (2.186 millió Ft). Ahogy az előző jelentésben prognosztizáltuk, az üzleti év utolsó negyedéve minden korábbinál gyengébb eredményt hozott (-717 MFt szemben a tavalyi utolsó negyedéves -330 MFt-tal). A decemberi elővásárlás valamint a jelentős januári polci áremelés

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2018-2019. üzleti év (2018.04.01-2019.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

okozta fogyasztói sokk következtében a bruttó árbevétel a 2019. január-márciusi időszakban 18,7%-kal, míg a nettó árbevétel 23,8%-kal csökkent, várakozásainknak megfelelően.

A pénzügyi helyzet kimutatás sorok között az ingatlanok, gépek és berendezések állománya 125 millió Ft-tal (3,9%-kal) bővült. Az üzleti év során a Társaság 750 millió Ft-ot költött beruházásokra. A legjelentősebb fejlesztés egy új címkézőgép beszerzése volt 316 millió Ft-ért. Ezzel a Dunaharasztiiban lévő két palackozó sorunk közül az egyik technológiai korszerűsítése lezárult. A fennmaradó összeget pótló jellegű beruházásokra fordítottuk.

A készletek 201 millió Ft-os növekedése (+9,2%) nagyrészt a vásárolt késztermékek emelkedésének következménye. Tudatosan magasabb készleteket tartunk az angol importból származó termékekből a BREXIT körüli bizonytalanság miatt.

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság bevételeinek közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi fogyasztás alakulása. Az elmúlt néhány évben a lakossági fogyasztás bővült Magyarországon és a közeljövőben is ennek folytatódására számítunk. Lásd az előzőekben (a konkrét piaci adatokat a beszámoló 1. fejezetében ismertettük).

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés. A Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet a magyarországi égetett szeszesital piacon, erősíteni export piacait és az eddig is markáns jelenlétét a prémium és minőségi termékkörben.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos márkának, mint pl. a Diageo portfóliónak, illetve az elmúlt üzleti évben még hazai forgalmazója a Moët-Hennessy termékeknek. Az MHCS és Hennessy disztribúciós szerződés 2019 február végén megszűnt. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Fűtülős, Vilmos, St. Hubertus) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához illetve erősítéséhez a termékinnováció illetve a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy az árbevételből származó részesedése meghaladja a 12%-os részarányt, illetve törekvés e hányad további növelése.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

▪ Anyagi erőforrások

• Termelés, termelőeszközök

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. A Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási illetve palackozási kapacitásai megfelelőek.

A Dunaharaszti gyárban jelentős palackozás korszerűsítést kezdtünk meg 2015-ben. Ennek keretében a két palackozó sor régebbi gépeit újakra cseréljük. Ez a beruházási program várhatóan 2020-ig tart majd és ezekben az években a beruházások összege meg fogja haladni az éves amortizáció értékét.

• Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti.

A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

▪ Humán erőforrások

A Társaság alkalmazottainak létszáma 237 fő (a 2017/2018-as üzleti év végén 237 fő).

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A Társaság gazdálkodását befolyásoló legjelentősebb kockázati tényező a szabályozási környezet olyan változása, mely negatívan hathat a belföldi fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat. A számviteli politika szerint, a

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2018-2019. üzleti év (2018.04.01-2019.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Társaság derivatív pénzügyi eszközöket is alkalmaz az egyes pénzügyi kockázatok kivédése érdekében.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság származékos ügyleteket is köt ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Így az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának nincs jelentős hatása sem az eredménykimutatásra, sem a saját tőkére.

A Társaság nincs kitéve jelentős árupiaci- és egyéb árkokozatnak sem, valamint kamatkockázatnak sem, mivel fix kamatozású eszközei vannak, melyek könyv szerinti értéke nagyságrendileg megegyezik a piaci értékükkel, és nincs kamatozó hitele sem.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 90 %-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétei elsősorban forintban vannak. A hitelkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzintézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot (mely áll a le nem hívott hitelkeretből továbbá a pénzeszközökből) a várható cash flow alapján.

A már korábban is említett Népegészségügyi Termékadó (NETA) módosítás a következő üzleti évet jelentősen és negatívan érinti. A 20%-os adóemelés következtében a már korábban is NETA köteles termékek polci ára 6-7%-kal, míg a most a törvény hatálya alá kerülő termékek (pálinkák, keserű likőrök) fogyasztói árai a prémium kategóriában mintegy 20%-kal illetve a minőségi szegmensben akár 25%-kal is emelkednek. Korábbi tapasztalatok alapján az első évben a volumen visszaesése közel akkora, mint az áremelkedés. Így a következő üzleti évre a nettó árbevétel 10%-ot is meghaladó visszaesésére számítunk.

Társaságunk mindkét leginkább érintett termékkörben jelentős volumenű márkákkal rendelkezik, melyek a cég legnagyobb profit termelői. Emellett a csomagolóanyagok (üveg, kupak, karton, címke) világpiaci árai növekednek. A megnövekedett költségek ellentételezése érdekében a marketing és működési költségek területén költségmegtakarítást tervezünk, azonban a fentiekből összességében 40%-ot meghaladó adózott eredmény visszaesést prognosztizálunk. Hosszabb távon arra számítunk, hogy további két év múlva (a 2021/22-es üzleti évben) érhető el újra 2 milliárd Ft-os adózott eredmény.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Mint egy további piaci kockázatot, figyelemmel kísérjük és elemezzük a BREXIT folyamat lehetséges hatásait. A Zwacknak mérsékelt kockázatot jelentene a „hard Brexit”, mivel csekély számú termék beszerzése történik az Egyesült Királyságból. A Zwack export tevékenysége az Egyesült Királysággal nem számottevő az üzlet egészéhez képest. A Zwack fel van készítve a „hard Brexit” esetleges kockázatainak kezelésére.

A tájékoztató az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmaz, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A jelentés továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2018-2019-es üzleti évben.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvényt.

2019. május 22.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*


Zwack Sándor
elnök


Frank Odzuck
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

PÉNZÜGYI HELYZET KIMUTATÁS	2018.03.31	2019.03.31	Változás	
			bázishoz	%
ESZKÖZÖK				
Befektetett eszközök				
Ingatlanok, gépek és berendezések	3 205	3 330	125	3,9%
Immateriális javak	89	84	-5	-5,6%
Göngyölegek	20	18	-2	-10,0%
Befektetés társult vállalkozásba	16	16	0	0,0%
Munkavállalói kölcsönök	14	10	-4	-28,6%
Halasztott adó	127	124	-3	-2,4%
	3 471	3 582	111	3,2%
Forgóeszközök				
Készletek	2 185	2 386	201	9,2%
Vevők és egyéb követelések	2 250	2 115	-135	-6,0%
Pénzeszközök	2 770	3 064	294	10,6%
	7 205	7 565	360	5,0%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	10 676	11 147	471	4,4%
Saját tőke				
Jegyzett tőke	2 000	2 000	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	0	0,0%
Eredménytartalék	4 392	4 915	523	11,9%
	6 557	7 080	523	8,0%
Források				
Hosszú lejáratú kötelezettségek				
Egyéb kötelezettségek	622	472	-150	-24,1%
	622	472	-150	-24,1%
Rövid lejáratú kötelezettségek				
Szállítók és egyéb kötelezettségek	3 441	3 567	126	3,7%
Céltartalékok	56	28	-28	-50,0%
	3 497	3 595	98	2,8%
Kötelezettségek összesen	4 119	4 067	-52	-1,3%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	10 676	11 147	471	4,4%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2017-2018.	2018-2019.	Változás	%
	I-IV. negyedév	I-IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	23 071	26 341	3 269	14,2%
Jövedéki adó	7 707	8 681	974	12,6%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 406	1 921	515	36,6%
Adókkal csökkentett árbevétel	13 958	15 739	1 781	12,8%
Anyagjellegű ráfordítások	5 149	5 723	574	11,1%
Bruttó fedezet	8 809	10 016	1 207	13,7%
	63,1%	63,6%		0,5%
Személyi jellegű ráfordítások	2 734	2 987	253	9,3%
Értékcsökkenési leírás	488	564	76	15,6%
Egyéb működési költségek	3 377	3 804	427	12,6%
Működési költségek	6 599	7 355	756	11,5%
Egyéb működési bevételek	351	418	67	19,1%
Működési eredmény	2 561	3 079	518	20,2%
Kamatbevételek	2	4	2	100,0%
Kamatráfordítások és egyéb hasonló költségek	0	0	0	
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	2	4	2	100,0%
Adózás előtti eredmény	2 563	3 083	520	20,3%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	377	460	83	22,0%
Éves eredmény	2 186	2 623	437	20,0%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, IV. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2017-2018.	2018-2019.	Változás	%
	IV. negyedév	IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	3 023	2 459	-564	-18,7%
Jövedéki adó	986	663	-322	-32,7%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	226	415	189	83,7%
Adókkal csökkentett árbevétel	1 812	1 381	-431	-23,8%
Anyagjellegű ráfordítások	770	619	-151	-19,6%
Bruttó fedezet	1 042	762	-280	-26,9%
	57,5%	55,2%		-2,3%
Személyi jellegű ráfordítások	666	722	56	8,4%
Értékcsökkenési leírás	128	173	45	35,2%
Egyéb működési költségek	763	746	-17	-2,2%
Működési költségek	1 557	1 641	84	5,4%
Egyéb működési bevételek	96	79	-17	-17,7%
Működési eredmény	-419	-800	-381	90,9%
Kamatbevételek	1	3	2	200,0%
Kamatráfordítások és egyéb hasonló költségek	0	0	0	
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	1	3	2	200,0%
Adózás előtti eredmény	-418	-797	-379	90,7%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	-88	-80	8	-9,1%
Negyedéves eredmény	-330	-717	-387	117,3%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

	adatok millió Ft-ban			
	2017-2018. I-IV. negyedév	2018-2019. I-IV. negyedév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	2 563	3 083	520	20,3%
Nettó pénzügyi bevételek	(2)	(4)	-2	100,0%
Értécsökkenés	488	564	76	15,6%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/vesztés	(13)	(25)	-12	92,3%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése/(csökkenése)	559	(8)	-567	-101,4%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(323)	(199)	124	-38,4%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(101)	162	263	-260,4%
Nem realizált árfolyam (nyereség)\vesztés	6	4	-2	-33,3%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása	(38)	(29)	9	-23,7%
Működésből származó pénzeszközök	3 139	3 548	409	13,0%
Fizetett kamat	0	0	0	
Fizetett jövedelemadók	(335)	(477)	-142	18,2%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	2 804	3 071	267	9,5%
Beruházások	(780)	(750)	30	-3,8%
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	2	4	2	100,0%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	40	79	39	97,5%
Egyéb pénzügyi eszközök értékesítése	0	0	0	
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(738)	(667)	71	-9,6%
Fizetett osztalék	(2 100)	(2 100)	0	
Lízing kötelezettség visszafizetése	0	(10)	-10	
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	(2 100)	(2 110)	-10	0,5%
Pénzeszközök változása	(34)	294	328	-964,7%
Pénzeszközök az időszak elején	2 809	2 770	-39	-1,4%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztése)	(5)	0	5	
Pénzeszközök az időszak végén	2 770	3 064	294	10,6%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg				
2017. április 1-jén	2 000	165	4 306	6 471
2016/17-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék			(2 100)	(2 100)
Éves eredmény			2 186	2 186
Egyenleg				
2018. március 31-én	2 000	165	4 392	6 557
Egyenleg				
2018. április 1-jén	2 000	165	4 392	6 557
2017/18-as üzleti évhez kapcsolódó osztalék			(2 100)	(2 100)
Éves eredmény			2 623	2 623
Egyenleg				
2019. március 31-én	2 000	165	4 915	7 080

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik.

A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi szegmens információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2017-2018.	2018-2019.	Változás	%
	I-IV. negyedév	I-IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	4 608	4 809	201	4,4%
Jövedéki adó	1 087	1 088	1	0,1%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	560	578	18	3,2%
Adókkal csökkentett árbevétel	2 961	3 143	182	6,1%
Működési eredmény	194	166	-28	-14,4%

Saját termelésű termékek	2017-2018.	2018-2019.	Változás	%
	I-IV. negyedév	I-IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	18 463	21 532	3 069	16,6%
Jövedéki adó	6 620	7 593	973	14,7%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	846	1 343	497	58,7%
Adókkal csökkentett árbevétel	10 997	12 596	1 599	14,5%
Működési eredmény	2 367	2 913	546	23,1%

Összesen	2017-2018.	2018-2019.	Változás	%
	I-IV. negyedév	I-IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	23 071	26 341	3 270	14,2%
Jövedéki adó	7 707	8 681	974	12,6%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 406	1 921	515	36,6%
Adókkal csökkentett árbevétel	13 958	15 739	1 781	12,8%
Működési eredmény	2 561	3 079	518	20,2%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

Auditált: Igen Nem
Konzolidált: Igen
Számviteli elvek: Magyar IFRS Egyéb

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2018-2019. üzleti év
 (2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
Törzsrészesvények	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	2,15%	2,19%	43 800	2,35%	2,39%	47 876
Külföldi intézményi/társaság	78,09%	79,45%	1 589 037	75,93%	77,25%	1 545 077
Belföldi magánszemély	12,02%	12,23%	244 604	13,13%	13,36%	267 242
Külföldi magánszemély	5,99%	6,09%	121 840	6,79%	6,91%	138 249
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,03%	0,04%	719	0,08%	0,09%	1 556
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	2,15%	2,19%	43 800	2,35%	2,39%	47 876
Külföldi intézményi/társaság	78,09%	79,45%	1 589 037	75,93%	77,25%	1 545 077
Belföldi magánszemély	12,02%	12,23%	244 604	13,13%	13,36%	267 242
Külföldi magánszemély	5,99%	6,09%	121 840	6,79%	6,91%	138 249
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,75%	0,04%	35 719	1,80%	0,09%	36 556
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbségi részesvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0	0	0

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2018-2019. üzleti év
(2018.04.01-2019.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	237	237	237

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját tőzsrészcsevény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2021. 07. 31.	-	-
FB	Mag. Karin Trimmel		2016.06.28	2020. 06.28.	-	-
FB	Zeisler Gábor		2016.06.28	2020. 06.28.	-	-
FB	Pavel Reyes Lyubushkin		2018.08.01	2022. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2021. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2021. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2021. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2021. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2021. 07. 31.	-	-
IT	Kalina Plamenova Tzanova		2015.06.25	2022. 07. 31.	-	-
IT	Szakolczai Nándor		2018.08.01	2022. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2021. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2021. 07. 31.	-	10 500
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Palcsó Sára	Marketing-igazgató	2016. 04. 01		200	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01		-	-

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)