



Gyorsjelentés a Zwack Unicum Nyrt.

2021-2022-es üzleti évének I. féléves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2021-2022-es üzleti évének I. féléves tevékenységéről.

Az adatok nem auditáltak.

1. A féléves vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 14.152 millió Ft volt, mely 32,0%-kal (3.428 millió Ft-tal) haladja meg az előző üzleti év hasonló időszakának árbevételét. A nettó értékesítés (jövedéki- és népegészségügyi termékadó nélküli árbevétel) 7.965 millió Ft, amely 39,2%-kal (2.241 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál.

A belföldi értékesítés nettó árbevétele 1.941 millió Ft-tal (38,7%) magasabb, mint az előző üzleti évben. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 1.466 millió Ft-tal (37,8%-kal) nőtt (3.875 millió Ft-ról 5.341 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 48,3%-kal, míg a minőségi termékeké 13,1%-kal emelkedett. A prémium szegmens kiemelkedő teljesítményében jelentős szerepet játszott az Unicum márka család új ízvariánsának, az Unicum Baristának a várakozásainkat felülmúlóan sikeres piaci bevezetése a kiskereskedelembe.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele közel 42%-kal magasabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 40,5%-kal, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 51,6%-kal emelkedett.

Az elmúlt üzleti év 1. félévében a belföldi értékesítés nettó árbevétele a COVID-19 járvány miatt elrendelt kormányzati intézkedések következtében közel 11,5%-kal csökkent. A csökkenést többnyire a Társaság forgalmának mintegy felét kitevő gasztronómiai forgalom visszaesése okozta. 2021 tavaszától a korlátozó intézkedések feloldását követően a gasztronómia forgalma rövid időn belül visszatért a korábbi megszokott szintre. Mindemelett a kiskereskedelmi értékesítés továbbra is a várakozásokat meghaladó szinten nő, melynek köszönhetően a Társaság az első negyedév kimagasló teljesítményét követően az üzleti év

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2021-2022. üzleti év I. félév (2021.04.01-2021.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

második negyedéve során is jelentős (27%-os) forgalom emelkedést ért el a belföldi értékesítésben.

Az április-szeptemberi bolti kiskereskedelemre vonatkozó piackutatási adatok szerint a magyar adózott égetett szeszesital piac volumenben 11,7%-kal, míg értékben 17,8%-kal növekedett. Ugyanebben az időszakban a Zwack értékesítése közel 39%-kal emelkedett, mely az Unicum Barista sikeres kiskereskedelmi bevezetése és a gasztronómia felélénkülésének együttes hatása.

Az export árbevétel 1.016 millió Ft, mely 42%-os (300 millió Ft) emelkedést jelent a bázis időszakhoz képest. Az olasz értékesítés a második negyedévben több mint dupláját teljesítette a bázisnak, és az első féléves export árbevétel emelkedés közel felét adja. Mindemelett Romániában az Unicum továbbra is kiemelkedően teljesít, és a duty free értékesítés is tovább erősödött a második negyedévben.

Az anyagjellegű ráfordítások 616 millió Ft-tal emelkedtek (28,4%), mely kisebb a nettó árbevétel 39,2%-os emelkedésénél, így a bruttó fedezeti hányad 2,9 százalékponttal emelkedett az egy évvel ezelőttihez képest (62,2% helyett 65,1%). A fajlagos anyagköltség csökkenés mögött egyrészt a termékösszetétel kedvező változása (jobban nőtt a magasabb fedezetű saját termelésű termékek forgalma, mint a forgalmazott termékeké), másrészt a forint erősödése áll.

A személyi jellegű ráfordítások 150 millió Ft-tal (11,2%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság átlagosan 4 %-os bérfejlesztést hajtott végre. A 2021. június 30-i közgyűlés a tavalyi 300 Ft-os részvényenkénti osztalékkal szemben idén 700 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott. Az IFRS szerint a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalék személyi jellegű ráfordítás, így a magasabb osztalék 14 millió Ft-tal emelte a személyi jellegű ráfordítások összegét. Továbbá a megnőtt kereskedelmi igények kielégítésére a gyárak intenzívebben termeltek, így az ebből eredő bérpótlékok kifizetése is jelentősen hozzájárult a költségek emelkedéséhez. A fentiekén túl az egyéb személyi jellegű költségekben (pl. tréningek, konferencia, hűségjutalom stb.) további 43 MFt többlet költség keletkezett.

Az értékcsökkenési leírás 43 millió Ft-tal (18,5%) emelkedett. Ezen belül az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása 27 millió Ft-tal növekedett (11,6%), melynek jelentős részét az év elején a Dunaharaszti gyáregységben beüzemelésre került csomagoló és palettázó gép értékcsökkenési leírása teszi ki. Tovább emelte a költségeket, hogy a raklapokat már kisértékű tárgyi eszközként kezeli a Társaság, s így ezekre azonnali értékcsökkenési leírást számol el, a bázis időszakban alkalmazott 3 éves leírással szemben.

Az egyéb működési ráfordítások 641 millió Ft-tal (48,2%-kal) haladják meg a bázis időszaki adatokat. A költségemelés számottevő része a marketing költségek jelentős növekedésének következménye. Egyrészt a tavalyi évvel szemben, az idei évben a belföldi marketing események nagy részét a pandémia harmadik hullámát követően a nyár során már meg tudtuk valósítani, másrészt az export marketing költségek is jelentősen emelkedtek (213 millió Ft),

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

mivel Olaszországban a tavaly őszi tervezett média kampány a foci EB idejére lett halasztva. Emellett a karbantartási költségekben és a nagyobb volumen miatt a fuvar költségekben figyelhető meg többletköltség a bázishoz képest.

Az egyéb működési bevételek 118 millió Ft-tal (67%-kal) emelkedtek. Jelentősen nőtt a marketing költségterítésből származó bevétel (a forgalmazott márkák tulajdonosai emelték marketing ráfordításukat az előző év hasonló időszakához képest), ugyanakkor a tavalyi évhez képest csökkent az elszámolt árfolyamnyereség összege.

A működési eredmény így 1.739 millió Ft lett, mely jelentősen (909 millió Ft-tal) meghaladja az előző évit.

A tény időszakban 45 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel. A Társaság 2021 áprilisában értékesítette a társult vállalkozásban lévő befektetését, a Morello Kft-t, melyből a könyv szerinti értéket meghaladó bevétele volt. Az elmúlt évben felvett – nagyobb pénzügyi biztonságot nyújtó – 2,5 milliárd Ft-os hitel felét a Társaság még az előző üzleti év végén, 2021 márciusában visszafizette, másik felét pedig már az idei üzleti évben, áprilisban törlesztette. Ezt követően a Társaság tulajdonosai újabb 1,5 milliárd Ft-os hitel felvételéről döntöttek, hogy a továbbra is kiszámíthatatlan piaci környezetben biztosítsák a Társaság stabil pénzügyi helyzetét. A hitel kamatköltségének valamint a lekötött pénzállományok kamatbevételeinek egyenlege közel nulla.

Az eredményt terhelő adók összesen 133 millió Ft-tal emelkedtek. Ennek az üzleti évnek az első félévében a cégnek 87 millió Ft-tal magasabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett, mint a bázis időszakban. A fennmaradó részt a bruttó fedezet után fizetett helyi iparüzési adó és innovációs járulék emelkedése magyarázza.

A fentiek következtében a Társaság adózott eredménye 1.483 millió Ft, mely több mint duplája a bázisnak és a tervhez képest is jelentősen magasabb. A társaság az erős első negyedévet követően szintén kiemelkedő második negyedévet zárt. Ez a növekedési ütem az év hátralévő részében az egyre erősödő bázissal összevetésben mindenképpen csökken, így a társaság a második félévben enyhe forgalom növekménnyel kalkulál.

A vevők és egyéb követelések összege 775 millió Ft-tal (27,1%) nőtt, melyet teljes egészében a megnövekedett forgalom eredményez.

A mérlegsorok között a fent említetteken túl nem voltak jelentős változások.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság bevételének közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás az elmúlt néhány évben bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. A 2020/21-es üzleti évet sújtó több, mint féléves gasztronómia lezárás, és az ott jelentkező fogyasztás visszaesést követően Társaságunk a lakossági fogyasztás fellendülését tapasztalja.

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Füttyülős, Vilmos, St. Hubertus, Kalinka) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához illetve erősítéséhez a termékinnováció illetve a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy az árbevételből származó részesedés meghaladja a 12%-os részarányt, illetve törekvés e hányad további növelése. Fő export piacaink Olaszország, Németország és Románia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. Emellett folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházásaink kiértékelése és kivitelezése. A már megvalósított fenntarthatósági intézkedéseink megismeréséért kérjük látogassa meg honlapunkat!
(<https://zwackunicum.hu/hu/cegunk/fenntarthatosag-napjainkban/>)

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

- **Anyagi erőforrások**
 - **Termelés, termelőeszközök**

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. A Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási illetve palackozási kapacitásai megfelelőek.

A Dunaharaszti gyárban jelentős palackozás korszerűsítést kezdtünk meg 2015-ben. Ennek keretében a két palackozó sor régebbi gépeit újakra cseréltük. Ez a beruházási program a 2020/21-es üzleti évben lezárult. A következő években a beruházások összege az éves értékcsökkenési leírás értékével közel azonos lesz.

• Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti.

A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

▪ Humán erőforrások

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti év első félévében 249 fő (a tavalyi év hasonló időszakában 246 fő).

Munkavállalóink egészségén folyamatosan nagy a hangsúly, járványhelyzetben pedig különösen. Számos intézkedés együttes eredményének (maszkok, kesztyűk, rendszeres tesztelés, otthoni munkavégzés biztosítása, stb.) valamint a munkavállalóink 85%-ot meghaladó hajlandóságának köszönhetően a COVID elleni vakcina felvételére, a Társaság kijelentheti, hogy sikeresen kezelte a COVID-19 járvány eddigi hullámain. Ugyanakkor az intézkedések részleges fenntartásával továbbra is kiemelt figyelmet fordít az újabb fertőzéshullámok kialakulásának megelőzésére.

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

Úgy gondoljuk, hogy a járvány legnehezebb időszakán túl vagyunk. Azonban számos olyan hosszabb távú következménye lehet a pandémiának (újabb fertőzéshullámok, további időszakos lezárások; gasztrós ügyfelek elvesztése; a kiszámíthatatlanság miatt óvatosabbá váló fogyasztói magatartás; erősödő infláció; a vásárlóerő relatív csökkenése; gyorsabban csökkenő populáció) melyek középtávon is csökkenthetik a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet, s így a Társaság növekedési kilátásait is.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényező a szabályozási környezet esetleges olyan változása, mely negatívan hathat a belföldi fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat. A számviteli politika szerint, a Társaság derivatív pénzügyi eszközöket is alkalmaz az egyes pénzügyi kockázatok kivédése érdekében.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság származékos ügyleteket is köt ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

A pandémia gazdasági hatásaként a szállítási anomáliák mellett jelentős alap - és csomagoló anyag áremelkedés tapasztalható a piacon, mely a Társaság számára is árupiaci kockázatot jelent. Ez a kockázat ebben az üzleti évben elérheti az évente vásárolt alap - és csomagolóanyagok értékének akár a 2%-át is, ugyanakkor hosszabb távon a növekedés 7-8%-os is lehet.

A Társaság nincs kitéve jelentős szignifikáns kamatkockázatnak, mivel BUBOR-hoz kötött kamatozású hitelei vannak, melyek könyv szerinti értéke nagyságrendileg megegyezik a piaci értékükkel.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95 %-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétei elsősorban forintban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyintézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján.

Ez a vezetőségi beszámoló az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A beszámoló továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

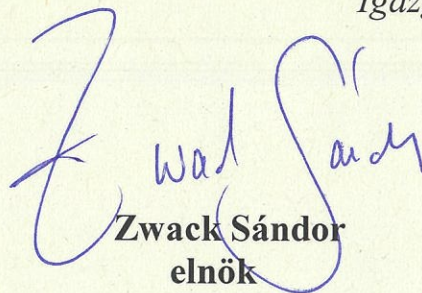
Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

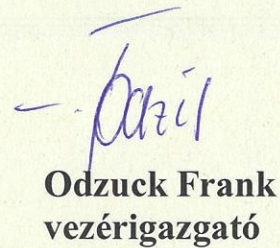
További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2021-2022-es üzleti év első félévében.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvényt.

2021. november 9.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*


Zwack Sándor
elnök


Odzuck Frank
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
 (2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2020.09.30	2021.03.31	2021.09.30	Változás bázishoz	%	Változás előző üzleti év végéhez	%
ESZKÖZÖK							
Befektetett eszközök							
Ingatlanok, gépek és berendezések	3 231	3 442	3 296	65	2,0%	-146	-4,2%
Immateriális javak	96	85	87	-9	-9,4%	2	2,4%
Göngyölegek	22	0	0	-22	-100,0%	0	
Befektetés társult vállalkozásba	16	16	0	-16	-100,0%	-16	-100,0%
Munkavállalói kölcsönök	4	0	2	-2	-50,0%	2	
Halasztott adó	102	109	103	1	1,0%	-6	-5,5%
	3 471	3 652	3 488	17	0,5%	-164	-4,5%
Forgóeszközök							
Készletek	3 364	2 800	3 094	-270	-8,0%	294	10,5%
Vevők és egyéb követelések	2 865	2 617	3 640	775	27,1%	1 023	39,1%
Pénzeszközök	4 557	3 989	4 405	-152	-3,3%	416	10,4%
	10 786	9 406	11 139	353	3,3%	1 733	18,4%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	14 257	13 058	14 627	370	2,6%	1 569	12,0%
Saját tőke							
Jegyzett tőke	2 000	2 000	2 000	0	0,0%	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	165	0	0,0%	0	0,0%
Eredménytartalék	4 064	4 847	4 930	866	21,3%	83	1,7%
	6 229	7 012	7 095	866	13,9%	83	1,2%
Források							
Hosszú lejáratú kötelezettségek							
Egyéb kötelezettségek	453	531	531	78	17,2%	0	0,0%
	453	531	531	78	17,2%	0	0,0%
Rövid lejáratú kötelezettségek							
Szállítók és egyéb kötelezettségek	5 063	4 255	5 491	428	8,5%	1 236	29,0%
Rövid lejáratú hitelek	2 500	1 250	1 500	-1 000	-40,0%	250	20,0%
Céltartalékok	12	10	10	-2	-16,7%	0	0,0%
	7 575	5 515	7 001	-574	-7,6%	1 486	26,9%
Kötelezettségek összesen	8 028	6 046	7 532	-496	-6,2%	1 486	24,6%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	14 257	13 058	14 627	370	2,6%	1 569	12,0%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
 (2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2020-2021.	2021-2022.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	10 724	14 152	3 428	32,0%
Jövedéki adó	3 094	3 844	750	24,2%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 906	2 343	437	22,9%
Adókkal csökkentett árbevétel	5 724	7 965	2 241	39,2%
Anyagjellegű ráfordítások	2 166	2 782	616	28,4%
Bruttó fedezet	3 558	5 183	1 625	45,7%
	62,2%	65,1%		2,9%
Személyi jellegű ráfordítások	1 343	1 493	150	11,2%
Értékcsökkenési leírás	232	275	43	18,5%
Egyéb működési ráfordítások	1 329	1 970	641	48,2%
Működési ráfordítások	2 904	3 738	834	28,7%
Egyéb működési bevételek	176	294	118	67,0%
Működési eredmény	830	1 739	909	109,5%
Pénzügyi bevételek	6	55	49	816,7%
Pénzügyi ráfordítások	15	10	-5	-33,3%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	-9	45	54	-600,0%
Adózás előtti eredmény	821	1 784	963	117,3%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	168	301	133	79,2%
Éves eredmény	653	1 483	830	127,1%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
 (2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, II. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2020-2021.	2021-2022.	Változás	%
	II. negyedév	II. negyedév		
Bruttó árbevétel	6 343	7 807	1 464	23,1%
Jövedéki adó	1 817	2 123	306	16,8%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 121	1 305	184	16,4%
Adókkal csökkentett árbevétel	3 405	4 379	974	28,6%
Anyagjellegű ráfordítások	1 288	1 594	306	23,8%
Bruttó fedezet	2 117	2 785	668	31,6%
	62,2%	63,6%		1,4%
Személyi jellegű ráfordítások	636	734	98	15,4%
Értékcsökkenési leírás	117	139	22	18,8%
Egyéb működési ráfordítások	680	1 017	337	49,6%
Működési ráfordítások	1 433	1 890	457	31,9%
Egyéb működési bevételek	124	193	69	55,6%
Működési eredmény	808	1 088	280	34,7%
Pénzügyi bevételek	5	5	0	0,0%
Pénzügyi ráfordítások	7	5	-2	-28,6%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	-2	0	2	-100,0%
Adózás előtti eredmény	806	1 088	282	35,0%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	121	176	55	45,5%
Negyedéves eredmény	685	912	227	33,1%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
 (2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2020-2021. I. félév	2021-2022. I. félév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	821	1 784	963	117,3%
Nettó pénzügyi bevételek	8	(45)	-53	-662,5%
Értécsökkenés	232	275	43	18,5%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	(10)	(4)	6	-60,0%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése/(csökkenése)	1 014	1 267	253	25,0%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(704)	(293)	411	-58,4%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	354	(829)	-1 183	-334,2%
Nem realizált árfolyam (nyereség)\veszteség	(30)	(25)	5	-16,7%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (osztalék)	(600)	(1)	599	-99,8%
Működésből származó pénzeszközök	1 085	2 129	1 044	96,2%
Fizetett kamat	(15)	(10)	5	-33,3%
Fizetett nyereségadók	(378)	(491)	-113	73,4%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	692	1 628	936	135,3%
Ingatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(154)	(157)	-3	1,9%
Immateriális javak beszerzése	(12)	(19)		
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	7	10	3	42,9%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	35	18	-17	-48,6%
Társult vállalkozásban lévő befektetés értékesítéséből származó bevétel	0	61	61	
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(124)	(87)	37	-29,8%
Fizetett osztalék	0	(1 400)	-1 400	
Felvett hitelek	1 250	1 500	250	20,0%
Hitelek visszafizetése	0	(1 250)	-1 250	
Lízing kötelezettség visszafizetése	0	0	0	
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	1 250	(1 150)	-2 400	-192,0%
Pénzeszközök változása	1 818	391	-1 427	-78,5%
Pénzeszközök az időszak elején	2 709	3 989	1 280	47,2%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	30	25	-5	-16,7%
Pénzeszközök az időszak végén	4 557	4 405	-152	-3,3%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2020. április 1-jén	2 000	165	4 011	6 176
Adózott eredmény az I. félévben	-	-	653	653
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. félévben	0	0	653	653
2019/20-as üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(600)	(600)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(600)	(600)
Egyenleg 2020. szeptember 30-án	2 000	165	4 064	6 229
Egyenleg 2021. április 1-jén	2 000	165	4 847	7 012
Adózott eredmény az I. félévben	-	-	1 483	1 483
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. félévben	0	0	1 483	1 483
2020/21-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(1 400)	(1 400)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(1 400)	(1 400)
Egyenleg 2021. szeptember 30-án	2 000	165	4 930	7 095

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi szegmens információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2020-2021.	2021-2022.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	1 823	2 458	635	34,8%
Jövedéki adó	417	514	97	23,3%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	272	336	64	23,5%
Adókkal csökkentett árbevétel	1 134	1 608	474	41,8%
Működési eredmény	15	156	141	940,0%

Saját termelésű termékek	2020-2021.	2021-2022.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	8 901	11 694	2 793	31,4%
Jövedéki adó	2 677	3 330	653	24,4%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 634	2 007	373	22,8%
Adókkal csökkentett árbevétel	4 590	6 357	1 767	38,5%
Működési eredmény	815	1 583	768	94,2%

Összesen	2020-2021.	2021-2022.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	10 724	14 152	3 428	32,0%
Jövedéki adó	3 094	3 844	750	24,2%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 906	2 343	437	22,9%
Adókkal csökkentett árbevétel	5 724	7 965	2 241	39,2%
Működési eredmény	830	1 739	909	109,5%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem
Auditált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Konzolidált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Számviteli elvek Magyar IFRS Egyéb

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
 (2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Törzsrészvények						
Belföldi intézményi/társaság	1,21%	1,22%	24 519	1,16%	1,19%	23 805
Külföldi intézményi/társaság	80,89%	82,31%	1 646 197	75,75%	77,07%	1 541 437
Belföldi magánszemély	14,63%	14,89%	297 756	14,96%	15,22%	304 362
Külföldi magánszemély	1,47%	1,50%	29 912	6,33%	6,44%	128 830
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,08%	0,08%	1 616	0,08%	0,08%	1 566
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,21%	1,22%	24 519	1,16%	1,19%	23 805
Külföldi intézményi/társaság	80,89%	82,31%	1 646 197	75,75%	77,07%	1 541 437
Belföldi magánszemély	14,63%	14,89%	297 756	14,96%	15,22%	304 362
Külföldi magánszemély	1,47%	1,50%	29 912	6,33%	6,44%	128 830
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,80%	0,08%	36 616	1,80%	0,08%	36 566
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0		

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2021-2022. üzleti év I. félév
(2021.04.01-2021.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szücs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	246	233	245

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2023. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel		2021.06.30	2024. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2023. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2023. 07. 31.	-	-
FB	Szokolczai Nándor		2020.06.27	2023. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2023. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2023. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2023. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2023. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2023. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2023. 07. 31.	-	10 500
IT	Zoran Maksic		2020.06.27	2023. 07. 31.	-	-
IT	Bozidar Bozic		2020.06.27	2023. 07. 31.	-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Palcsó Sára	Marketing-igazgató	2016. 04. 01		200	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01		-	-

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)