



Tájékoztató

a Zwack Unicum Nyrt.

2022-2023-as üzleti éves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2022-2023-as üzleti éves tevékenységéről.

Az adatok auditáltak.

1. Az üzleti éves vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 35.364 millió Ft volt, mely 10,7%-kal (3.415 millió Ft-tal) haladja meg az előző üzleti év hasonló időszakának árbevételét. A nettó értékesítés (jövedéki- és népegészségügyi termékadó nélküli árbevétel) 21.215 millió Ft, amely 15,8%-kal (2.901 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. A Társaság a 2022-2023-as üzleti éves eredményében a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak költségtérítését az árbevételben mutatja ki, míg korábban ugyanez az egyéb működési bevételekben jelentkezett. Az átvezetést a bázis üzleti év eredményszámaiban is elvégeztük.

A belföldi termékértékesítés nettó árbevétele 2.218 millió Ft-tal (14,2%) magasabb, mint az előző üzleti évben. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 1.392 millió Ft-tal (12,1%-kal) nőtt (11.545 millió Ft-ról 12.937 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 11%-kal, míg a minőségi termékeké 16%-kal emelkedett. A prémium szegmensen belül Kalumbából közel másfélszer többet értékesítettünk, mely elsősorban a két új ízvariáns (a mangó és a vérnarancs) sikeres piaci bevezetésének köszönhető. Az idei üzleti évben a Füttyülős is kiválóan teljesített, 17%-kal emelkedett az árbevétele. A minőségi termékek növekedésének motorja elsősorban a Kalinka volt.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 20,5%-kal magasabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 18,7%-kal, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 35,6%-kal emelkedett. Ez utóbbi kategóriában a borok és a pezsgők átlagon felül teljesítettek.

A 2022. július 1-től életbe lépett adóváltozások következtében a szesz jövedéki adója közel 70%-kal emelkedett (3.334 Ft/HLF-ről 5.658 Ft/HLF-ra), ugyanakkor megszűnt a népegészségügyi termékadó (NETA) fizetési kötelezettség. A két adó változásának együttes hatásaként átlagosan 6%-kal emelkedett a Társaság adófizetési kötelezettsége a szeszeken. Az

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2022-2023. üzleti év (2022.04.01-2023.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

adóváltozást és az év közben egyre intenzívebben jelentkező alapanyag áremelkedés okozta költségemelkedést a Társaság 2022. július 1-től rendkívüli évközi áremeléssel (átlagos 7%) beépítette az átadói árakba. Azonban a folyamatos alap- és csomagolóanyag áremelkedések, valamint a működési költségek erőteljes emelkedésének következtében a Társaság 2023. január 1-től újabb áremelésre kényszerült, melynek mértéke átlagosan 5,6% volt. Az utolsó negyedévben a belföldi értékesítés volumene közel 20%-kal esett vissza, mely a nettó árbevételben az áremelések hatására ennél szolidabb, közel 8%-os csökkenést eredményezett. A csökkenés nagyobb részt a kiskereskedelmi értékesítésben jelentkezett.

Az április-márciusi bolti kiskereskedelemre vonatkozó piackutatási adatok szerint a magyar adózott égetett szeszesital piac volumenben 3,6%-kal csökkent, míg értékben 7,9%-kal növekedett. Ugyanabban az időszakban a Zwack kiskereskedelmi értékesítése volumenben 1,0%-kal, bruttó értékben pedig 6,7%-kal emelkedett.

Az exportra értékesített termékek árbevétele 2.337 millió Ft, mely 10,4%-os (221 millió Ft) emelkedést jelent a bázis időszakhoz képest. A nagyobb export piacaink közül Szlovákiában sikerült kimagasló (39%) árbevétel növekedést elérni. Az olasz piac árbevételben ugyan 12%-kal nőtt, volumenben csak bázis szinten tudott teljesíteni. A duty free értékesítés mind volumenben (27%), mind árbevételben (52%) jelentősen emelkedett. A negyedik negyedéves export árbevétel 9,6%-kal csökkent, melyet leginkább a román és német piac visszaesése okozott. Ugyanakkor Romániában - bár az utolsó negyedév gyengén teljesült - az üzleti év egészét tekintve 6%-kal emelkedett az árbevétel.

A szolgáltatások árbevétele 1 085 millió Ft, mely 74,2%-kal (462 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. Ezen belül a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak költségtérítése - mely az átsorolást követően az egyéb működési bevételek helyett az árbevételben jelentkezik - 392 millió Ft-tal (62,9%-kal) emelkedett.

Az anyagjellegű ráfordítások 1.950 millió Ft-tal emelkedtek (29,7%), mely nagyobb a nettó árbevétel 15,8%-os emelkedésénél, így a bruttó fedezeti hányad 4,3 százalékponttal alacsonyabb az egy évvel ezelőttinél (64,2% helyett 59,9%). A fajlagos anyagköltségemelés mögött az alapanyag beszerzési árak folyamatos emelkedése és a forint gyengülésének együttes hatása áll.

A személyi jellegű ráfordítások 535 millió Ft-tal (17%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság átlagosan 10 %-os bérfejlesztést hajtott végre. A 2022. június 29-i közgyűlés az előző évi 700 Ft-os részvényenkénti osztalékkal szemben 1.500 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott. Az IFRS szerint a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalék, illetve az ehhez kapcsolódó kötelezettség változása személyi jellegű ráfordítás, így a magasabb osztalék 68 millió Ft-tal emelte a személyi jellegű ráfordítások összegét. A Társaság, tekintettel a drasztikusan megemelkedett energiaárakra, az idei üzleti évben a fűtési szezon idejében -

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

októbertől márciusig - rezsipótlékot nyújtott a munkavállalóinak, melynek mértéke havi 30.000 Ft volt. Ez a dolgozói juttatás 52 millió Ft-tal emelte a személyi jellegű ráfordításokat. Valamint év végén a Társaság vezetősége úgy határozott, hogy a munkatársak elkötelezett és eredményes munkáját egy rendkívüli - 180.000 Ft-os - jutalommal honorálja, mely további 52 millió Ft költségemelkedést eredményezett. Továbbá mintegy 1,5%-kal növelte a személyi jellegű ráfordításokat az egyéb személyi jellegű költségekben jelentkező többletköltség (pl. konferencia, tréning) és azok járulékvonzata.

Az értékcsökkenési leírás 4 millió Ft-tal (0,7%) emelkedett. Ezen belül a folyamatosan dráguló raklapokra elszámolt azonnali értékcsökkenési leírás 28 millió Ft-tal volt magasabb a bázis időszakhoz képest. Ugyanakkor az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása 24 millió Ft-tal csökkent. A Társaság folyamatosan felülvizsgálja a nagyobb értékű eszközeinek várható hasznos élettartamát. Az idén több termelő berendezésünk esetében állapítottunk meg hosszabb várható hasznos élettartamot, mint ami eddig a könyvekben szerepelt.

Az egyéb működési ráfordítások 247 millió Ft-tal (5,6%-kal) haladják meg a bázis időszaki adatokat. A megnövekedett forgalom és az üzemanyagár emelkedés következtében 119 millió Ft költségnövekmény jelentkezik a fuvar költségekben. Az idei üzleti évben a 2022 októberének közepéig erősen gyengülő és az üzleti év végén a bázisnál magasabb szinten záró forint miatt 69 millió Ft árfolyamvesztés keletkezett. További 50 millió Ft többletköltséget eredményezett a raktározási költségekben a nagyobb biztonságot nyújtó megemelkedett készletszint. Ennek ellenére néhány beszállító késedelmes beszállításai miatt 47 millió Ft kötbér került kifizetésre a partnereinknek. Az egyéb adók (épitményadó, cégautó- és gépjárműadó, felügyeleti díj) 22 millió Ft-tal emelkedtek. Emellett a karbantartási költségekben, a vagyon-védelemben, a szakértői díjakban és a nem hatósági vizsgálatok és hitelesítések díjában figyelhető meg jelentős emelkedés a bázishoz képest, összesen 73 millió Ft értékben, míg az egyéb működési költségek további 10 millió Ft-tal emelkedtek. Ugyanakkor a márkáink aktivizálására 5,4%-kal (143 millió Ft-tal) kevesebbet költöttünk.

Az egyéb működési bevételek 50 millió Ft-tal (100%-kal) emelkedtek. A Társaság az év során több gépkocsiját is értékesítette, aminek nyeresége ezen a soron jelentkezik (+36 millió Ft). A térítés nélkül átvett eszközökhöz kapcsolódó halasztott bevétel a bázishoz képest további 21 millió Ft-tal emelte az egyéb bevételek értékét. Ugyanakkor a tavalyi év ugyanezen időszakában keletkezett 7m Ft-os árfolyamnyereséggel szemben az idén árfolyamvesztés keletkezett, melyet az egyéb működési ráfordításokban részletezünk.

A működési eredmény így 3.868 millió Ft lett, mely 215 millió Ft-tal haladja meg az előző évit.

A tény időszakban 292 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel, melyet teljes egészében a lekötött pénzállomány kamatbevétele eredményezett.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2022-2023. üzleti év (2022.04.01-2023.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Az eredményt terhelő adók összesen 150 millió Ft-tal (26,7%) emelkedtek. A Társaságnak 126 millió Ft-tal (60,6%-kal) magasabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett. A helyi iparüzési adó és innovációs járulék 26 MFt-tal (7,5%-kal) emelkedett. Emellett a halasztott adó ráfordítás 2 millió Ft-tal csökkent az előző évhez képest.

A fentiek következtében a Társaság adózott eredménye 3.448 millió Ft, mely 248 millió Ft-tal (7,8%-kal) haladja meg a bázist. Habár a negyedik negyedévben a bázishoz képest már csökkent a profit (13%-kal esett vissza) a Társaság a tavalyi kiemelkedő évnél is eredményesebb évet tudott zárni, ami az első három negyedévben realizált jelentős profitemelkedésnek köszönhető.

A mérlegsorok között a tárgyi eszközök állománya 637 millió Ft-tal (19,3%-kal) bővült, melyet túlnyomó részt a Dunaharaszti termelő gyárunkban megvalósított földszonda és napelem beruházás magyaráz.

A készletek 1.377 millió Ft-tal növekedtek (43,9%), mely nagyrészt a saját gyártású termékek és azok alapanyagainak készletemelkedéséből fakad. A növekmény jelentős részét az alapanyag árak drasztikus emelkedése és a bizonytalan beszállítói magatartásnak köszönhető átmeneti késztermék áruhiány elkerülését szolgáló alapanyag készletépítések adják. Ugyanakkor emelkedett a vásárolt késztermékek készletértéke is, melyet a beszerzési árak emelkedése mellett az árfolyam gyengülése magyaráz.

A pénzeszközök 1.646 millió Ft-tal csökkent (32,4%), mely a megemelkedett készletérték és a Dunaharasztiiban megvalósított földszonda és napelem beruházás következménye.

A fentiekén túl a mérlegsorok között nem voltak jelentős változások.

Beruházásra 1.212 millió Ft-ot költött a Zwack Unicum Nyrt. az üzleti év során. Ennek közel felét (593 millió Ft-ot) a Dunaharaszti telephelyén telepített földszonda és napelem kivitelezésére fordította. Ez a beruházás lépésenként 90%-kal (1600 Mwh-val) fogja csökkenteni a gyár gázenergia igényét. A fennmaradó összeg többnyire a gépkocsi park fenntartását szolgáló beruházás, kisebb részben pedig informatikai (hardverek cseréje) kapacitásbővítő (kivonatoló gép), illetve egyéb termelő beruházás, valamint marketing irányú beruházás volt.

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság a termék értékesítésből származó bevételeinek közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás az elmúlt néhány évben bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. A közelmúltban tapasztalható fellendülés után a fogyasztás eddigi növekvő trendjét a magas infláció, a magasabb polci árak és a megemelt adók egyre érzékelhetőbb módon lefékeztek.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos nemzetközi márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Fürtülős, Kalumba, Vilmos, St. Hubertus, Kalinka) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához, illetve erősítéséhez a termékinnováció illetve a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy a termékértékesítésből származó árbevétel részesedést a jelenlegi 11%-ról 15%-ra emeljük a következő három év során. Fő export piacaink Olaszország, Németország és Románia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. A most zárult üzleti évben Dunaharasztiiban befejeződött a hőszivattyú és napelem beruházás és megkezdődött a geotermikus energia hasznosítását, illetve további lépéseket tervezünk a körforgásos gazdaság kiterjesztésére. Emellett folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházásaink kiértékelése és tervezése. (Kecskemét és Soroksári úti gyár) A 2021/22-es üzleti évről közzétett fenntarthatósági jelentésünk megismeréséért kérjük látogassa meg honlapunkat! (<https://zwackunicum.hu/hu/cegunk/fenntarthatosag-napjainkban/>)

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

- **Anyagi erőforrások**
 - **Termelés, termelőeszközök**

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. A Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcs-pálinka főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédigyártási, illetve palackozási kapacitásai megfelelőek.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2022-2023. üzleti év (2022.04.01-2023.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A következő években a Társaság nagyrészt energiahatékonysági beruházások megvalósítását tervezi.

• Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti. A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

▪ Humán erőforrások

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti évben 258 fő (a tavalyi évben 254 fő). A létszám a termelésben és a kereskedelemben emelkedett.

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A járvány legnehezebb időszakán túl vagyunk, ugyanakkor a pandémia utáni dinamikus gazdasági fellendülés következtében nem csak Magyarországon, de az egész világban magas inflációs környezet alakult ki. Ezt tovább erősíti a gyengülő forint, valamint az ukrajnai háború és az Oroszország elleni szankciók bevezetése. Mindez középtávon is jelentős hatással lesz az alapanyagok beszerzési árára és ezáltal a termékeink fogyasztói árára, továbbá a hazai háztartások általános vásárló erejének változása bizonytalanná teszi a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényező a szabályozási környezet esetleges olyan változása, mely negatívan hathat a belföldi fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság időnként származékos ügyleteket is köthet ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2022-2023. üzleti év (2022.04.01-2023.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A pandémiát követő szállítási anomáliák mellett az erős inflációs környezet, az energiapiaci válság, valamint a forint gyengülése jelentős alap - és csomagoló anyag áremelkedést generál a piacon, mely a Társaság számára is árupiaci kockázatot jelent. Ezt a kockázatot a Társaság a rendkívüli évközi áremeléssel sikeresen csökkentette.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95 %-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétei elsősorban forintban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyintézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján.

Ez a tájékoztató az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A tájékoztató továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2022-2023-as üzleti évben.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvényvel.

2023. május 26.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*

Zwack Sándor
elnök

Odzuck Frank
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022.03.31	2023.03.31	Változás bázishoz	%
ESZKÖZÖK				
Befektetett eszközök				
Ingatlanok, gépek és berendezések	3 309	3 946	637	19,3%
Immateriális javak	78	75	-3	-3,8%
Munkavállalói kölcsönök	1	1	0	0,0%
Halasztott adó	103	99	-4	-3,9%
	3 491	4 121	630	18,0%
Forgóeszközök				
Készletek	3 140	4 517	1 377	43,9%
Vevők és egyéb követelések	3 382	3 362	-20	-0,6%
Pénzeszközök	5 079	3 433	-1 646	-32,4%
	11 601	11 312	-289	-2,5%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	15 092	15 433	341	2,3%
Saját tőke				
Jegyzett tőke	2 000	2 000	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	0	0,0%
Eredménytartalék	6 647	7 095	448	6,7%
	8 812	9 260	448	5,1%
Források				
Hosszú lejáratú kötelezettségek				
Egyéb kötelezettségek	652	680	28	4,3% *
	652	680	28	4,3%
Rövid lejáratú kötelezettségek				
Szállítók és egyéb kötelezettségek	5 628	5 480	-148	-2,6% *
Céltartalékok	0	13	13	
	5 628	5 493	-135	-2,4%
Kötelezettségek összesen	6 280	6 173	-107	-1,7%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	15 092	15 433	341	2,3%

*a bázis adat az állami támogatásokból származó halasztott bevétel átsorolása miatt változott, ami a bázisban a rövid lejáratú kötelezettségek között került bemutatásra a hosszú lejáratú kötelezettségek helyett.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2021-2022. I-IV. negyedév	2022-2023. I-IV. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	31 949	35 364	3 415	10,7% *
Jövedéki adó	8 464	12 517	4 053	47,9%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	5 171	1 632	-3 539	-68,4%
Adókkal csökkentett árbevétel	18 314	21 215	2 901	15,8% *
Anyagjellegű ráfordítások	6 561	8 511	1 950	29,7%
Bruttó fedezet	11 753	12 704	951	8,1% *
	64,2%	59,9%		-4,3% *
Személyi jellegű ráfordítások	3 150	3 685	535	17,0%
Értékcsökkenési leírás	596	600	4	0,7%
Egyéb működési ráfordítások	4 404	4 651	247	5,6%
Működési ráfordítások	8 150	8 936	786	9,6%
Egyéb működési bevételek	50	100	50	100,0% *
Működési eredmény	3 653	3 868	215	5,9%
Pénzügyi bevételek	125	293	168	134,4%
Pénzügyi ráfordítások	16	1	-15	-93,8%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	109	292	183	167,9%
Adózás előtti eredmény	3 762	4 160	398	10,6%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	562	712	150	26,7%
Éves eredmény	3 200	3 448	248	7,8%

*a bázis adat a marketingköltség visszatérítések átsorolása miatt változott

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2022-2023. üzleti év
 (2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, IV. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2021-2022.	2022-2023.	Változás	%
	IV. negyedév	IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	5 038	4 813	-225	-4,5% *
Jövedéki adó	1 273	1 705	432	33,9%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	782	0	-782	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	2 983	3 108	125	4,2% *
Anyagjellegű ráfordítások	1 098	1 329	231	21,0%
Bruttó fedezet	1 885	1 779	-106	-5,6% *
	63,2%	57,2%		-6,0% *
Személyi jellegű ráfordítások	802	966	164	20,4%
Értékcsökkenési leírás	176	126	-50	-28,4%
Egyéb működési ráfordítások	1 362	1 223	-139	-10,2%
Működési ráfordítások	2 340	2 315	-25	-1,1%
Egyéb működési bevételek	-24	23	47	-195,8% *
Működési eredmény	-479	-513	-34	7,1%
Pénzügyi bevételek	52	119	67	128,8%
Pénzügyi ráfordítások	2	1	-1	-50,0%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	50	118	68	136,0%
Adózás előtti eredmény	-429	-395	34	-7,9%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparűzési adó és innovációs járulék)	-86	-6	80	-93,0%
Negyedéves eredmény	-343	-389	-46	13,4%

*a bázis adat a marketingköltség visszatérítések átsorolása miatt változott

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2022-2023. üzleti év
 (2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2021-2022. I-IV. negyedév	2022-2023. I-IV. negyedév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	3 762	4 160	398	10,6%
Nettó pénzügyi bevételek	(109)	(292)	-183	167,9%
Értécsökkenés	596	600	4	0,7%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	(27)	(73)	-46	170,4%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése\csökkenése	1 489	(124)	-1 613	-108,3%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(340)	(1 377)	-1 037	305,0%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(1 002)	(17)	985	-98,3%
Nem realizált árfolyam (nyereség)/veszteség	13	(1)	-14	-107,7%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (céltartalék/osztalék)	(10)	13	23	-230,0%
Működésből származó pénzeszközök	4 372	2 889	-1 483	-33,9%
Fizetett kamat	(16)	(1)	15	-93,8%
Fizetett nyereségadók	(312)	(680)	-368	117,9%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	4 044	2 208	-1 836	-45,4%
Ingatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(445)	(1 212)	-767	172,4%
Immateriális javak beszerzése	(28)	(26)		
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	74	298	224	302,7%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	62	119	57	91,9%
Társult vállalkozásban lévő befektetés értékesítéséből származó bevétel	61	0	-61	-100,0%
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(276)	(821)	-545	197,5%
Fizetett osztalék	(1 400)	(3 000)	-1 600	114,3%
Felvett hitelek	1 500	0	-1 500	-100,0%
Hitelek visszafizetése	(2 750)	0	2 750	-100,0%
Lízing kötelezettség visszafizetése	(29)	(14)	15	-51,7%
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	(2 679)	(3 014)	-335	12,5%
Pénzeszközök változása	1 089	(1 627)	-2 716	-249,4%
Pénzeszközök az időszak elején	3 989	5 079	1 090	27,3%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	1	(19)	-20	-2000,0%
Pénzeszközök az időszak végén	5 079	3 433	-1 646	-32,4%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2021. április 1-jén	2 000	165	4 847	7 012
Éves eredmény	-	-	3 200	3 200
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Éves teljes átfogó jövedelem	0	0	3 200	3 200
2020/21-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(1 400)	(1 400)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(1 400)	(1 400)
Egyenleg 2022. március 31-én	2 000	165	6 647	8 812
Egyenleg 2022. április 1-jén	2 000	165	6 647	8 812
Éves eredmény	-	-	3 448	3 448
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Éves teljes átfogó jövedelem	0	0	3 448	3 448
2021/22-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 000)	(3 000)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 000)	(3 000)
Egyenleg 2023. március 31-én	2 000	165	7 095	9 260

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi szegmens információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2021-2022.	2022-2023.	Változás	%
	I-IV.	I-IV.		
	negyedév	negyedév		
Bruttó árbevétel	6 020	7 047	1 027	17,1%
Jövedéki adó	1 205	1 972	767	63,7%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	785	219	-566	-72,1%
Adókkal csökkentett árbevétel	4 030	4 856	826	20,5%
Működési eredmény	478	388	-90	-18,8%

Saját termelésű termékek	2021-2022.	2022-2023.	Változás	%
	I-IV.	I-IV.		
	negyedév	negyedév		
Bruttó árbevétel	25 306	27 232	1 926	7,6%
Jövedéki adó	7 259	10 545	3 286	45,3%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	4 386	1 413	-2 973	-67,8%
Adókkal csökkentett árbevétel	13 661	15 274	1 613	11,8%
Működési eredmény	3 175	3 480	305	9,6%

Összesen	2021-2022.	2022-2023.	Változás	%
	I-IV.	I-IV.		
	negyedév	negyedév		
Bruttó árbevétel	31 326	34 279	2 953	9,4%
Jövedéki adó	8 464	12 517	4 053	47,9%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	5 171	1 632	-3 539	-68,4%
Adókkal csökkentett árbevétel	17 691	20 130	2 439	13,8%
Működési eredmény	3 653	3 868	215	5,9%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem		
Auditált	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Konzolidált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Számviteli elvek		Magyar <input type="checkbox"/>	IFRS <input checked="" type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2022-2023. üzleti év
 (2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Törzsrészesítések						
Belföldi intézményi/társaság	1,17%	1,19%	23 805	1,14%	1,15%	23 102
Külföldi intézményi/társaság	75,75%	77,07%	1 541 437	75,77%	77,10%	1 541 966
Belföldi magánszemély	14,96%	15,22%	304 412	14,83%	15,09%	301 797
Külföldi magánszemély	6,33%	6,44%	128 830	6,48%	6,59%	131 814
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,07%	0,08%	1 516	0,06%	0,07%	1 321
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesítések						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,17%	1,19%	23 805	1,14%	1,15%	23 102
Külföldi intézményi/társaság	75,75%	77,07%	1 541 437	75,77%	77,10%	1 541 966
Belföldi magánszemély	14,96%	15,22%	304 412	14,83%	15,09%	301 797
Külföldi magánszemély	6,33%	6,44%	128 830	6,48%	6,59%	131 814
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,79%	0,08%	36 516	1,78%	0,07%	36 321
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesítés be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesítés nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesítések (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0	0	0

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2022-2023. üzleti év
(2022.04.01-2023.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	247	247	247

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészcsevény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2023. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel		2021.06.30	2024. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2023. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2023. 07. 31.	-	-
FB	Szokolczai Nándor		2020.06.27	2023. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2023. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2023. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2023. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2023. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2023. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2023. 07. 31.	-	10 500
IT	Bozidar Bozic		2020.06.27	2023. 07. 31.	-	-
IT	Hangodi Zoltán		2022.06.29	2025. 07. 31.	-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Kovács Dávid Gábor	Marketing igazgató	2022.09.19		-	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01		-	-

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)