



Tájékoztató

a Zwack Unicum Nyrt.

2023-2024-es üzleti éves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2023-2024-es üzleti éves tevékenységéről.

Az adatok auditáltak.

1. Az üzleti éves vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 36.938 millió Ft volt, mely 1.574 millió Ft-tal (4,5%) haladja meg az előző üzleti év árbevételét. A nettó értékesítés (jövedéki- és népegészségügyi termékadó nélküli árbevétel) 22.496 millió Ft, mely 6,0%-kal (1.281 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszaknál.

A belföldi termékértékesítés nettó árbevétele 1.303 millió Ft-tal (7,3%) magasabb, mint az előző üzleti évben. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 1.111 millió Ft-tal (8,6%-kal) nőtt (12.937 millió Ft-ról 14.048 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 8,2%-kal, míg a minőségi termékeké 9,7%-kal emelkedett. A prémium kategórián belül egyedül az Unicum márka nőtt átlagon felül. Bár az utolsó negyedévben már a Füttyülős márka értékesítése is számottevően emelkedett, az üzleti év egészét tekintve továbbra is gyengíti a kategória eredményét. A minőségi termékek kategóriájában valamennyi nagyobb volumenű márka forgalma emelkedett értékben.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 3,9%-kal magasabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 3,1%-kal, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 9,8%-kal emelkedett. Ez utóbbi kategóriában leginkább az Evian és a pezsgők árbevétele emelkedett.

A belföldi forgalom hanyatlás nagyrészt a magas infláció okozta jelentős fogyasztásvisszaesés következménye, mely a Társaság eredményességét is érzékelhetően befolyásolja. Bár az árbevétel 7% felett emelkedett, a volumen 1%-kal esett vissza. A korábbi beszámolóban közzétett 2,5%-os volumen visszaesés mérséklődése annak köszönhető, hogy az üzleti év utolsó negyedévében az értékesített mennyiség 9%-ot meghaladó mértékben nőtt. A növekményt leginkább az magyarázza, hogy ebben az üzleti évben a teljes húsvéti szezon márciusra esett. Az év egészét tekintve a visszaesés nagyobb részt továbbra is a nagykereskedelmi csatornában

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év (2023.04.01-2024.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

jelentkezik. A kiskereskedelmi csatorna kicsivel haladta meg a bázis szintet. Ebben jelentős szerepe van annak, hogy 2023 második félévétől a kiskereskedelem egyre agresszívebb ár-háborút folytatott a fogyasztók megnyeréséért vívott küzdelemben, mely több erős márkánk forgalmát pozitívan befolyásolta.

Az április-márciusi bolti kiskereskedelemre vonatkozó piackutatási adatok szerint a magyar adózott égetett szeszesital piac volumenben 3,6%-kal csökkent, míg értékben 6,5%-kal növekedett. Ugyanebben az időszakban a Zwack kiskereskedelmi értékesítése volumenben 0,7%-kal, bruttó értékben pedig 5,5%-kal haladta meg a bázist.

Az exportra értékesített termékek árbevétele 2.196 millió Ft, mely 6,1%-os (141 millió Ft) csökkenést jelent a bázis időszakhoz képest. A nagyobb export piacaink közül Olaszországban (4%-kal) bázis felett értékesítettünk, Romániában közel elértük az előző üzleti éves árbevételt, ugyanakkor számottevően csökkent a forgalmunk Németországban (17%-kal) illetve Szlovákiában (12%-kal). A Duty free-ben értékesített termékek árbevétele az utolsó negyedévben is meghaladta a bázist, éves szinten 11%-kal nőtt. Az említett öt legnagyobb export piacunkon összességében bázis szintű árbevételt realizáltunk ebben az üzleti évben. A legfontosabb export márkánk, az Unicum árbevétele alig maradt el a bázistól. A csökkenést többnyire az egyéb, nem fókusz termékek magyarázzák. Németországban év közben megszűnt a Borco barack értékesítés, Kanadában és USA-ban számottevően csökkent a Kosher volumen, és a belföldi tendenciához hasonlóan az export piacokon is jelentősen visszaesett a Fűtűlős eladás.

A szolgáltatások árbevétele 1.204 millió Ft, mely 11,0%-kal (119 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. Ezen belül elsősorban a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak költségtérítése emelkedett. Emellett a rekord látogatólétszámnak köszönhetően a Zwack múzeum és látogatóközpont (az Unicum Ház) jegyértékesítésének árbevétele is jelentősen nőtt.

Az anyagjellegű ráfordítások 438 millió Ft-tal emelkedtek (5,1%), míg a nettó árbevétel 6,0%-nőtt, így a bruttó fedezeti hányad 0,3 százalékponttal magasabb az előző évinél (59,9% helyett 60,2%). A fajlagos anyagköltség csökkenés mögött többnyire a kedvező termékösszetétel változás áll (jobban nőtt a magasabb fedezetű saját termelésű termékek forgalma, mint a forgalmazott termékeké).

A személyi jellegű ráfordítások 461 millió Ft-tal (12,5%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság átlagosan 15,4%-os bérfejlesztést hajtott végre. A 2023. június 28-i közgyűlés 1.700 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott, mely 200 Ft-tal haladja meg a tavalyi kifizetés mértékét. Az IFRS szerint a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalék, illetve az ehhez kapcsolódó kötelezettség változása személyi jellegű ráfordítás, így a magasabb osztalék 7 millió Ft-tal, míg a kötelezettség változás 100 millió Ft-tal emelte a személyi jellegű ráfordítások összegét. További 26 millió Ft összegben emelte a személyi jellegű ráfordításokat az egyéb személyi jellegű költségekben jelentkező többletköltség (pl. konferencia, tréning,

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

utazási támogatás, segélyek...) és azok járulékvonzata. Ugyanakkor a hosszútávú ösztönzést szolgáló törzsgárdára elhatárolt várható kötelezettség növekedés 39 millió Ft-tal alacsonyabb, mint az előző üzleti évben. Továbbá ebben az üzleti évben a Társaság nem nyújtott rendkívüli juttatásokat a munkavállalóinak, míg az elmúlt évben - a drasztikusan megemelkedett energia árak miatt - 52 millió Ft értékű rezsitámogatást, és év végén - az elkötelezett és eredményes munkavégzésért - további 26 millió Ft rendkívüli jutalmat fizetett.

Az értékcsökkenési leírás összességében 29 millió Ft-tal (4,8%) emelkedett. Ezen belül az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása 35 millió Ft-tal nőtt, melyet elsősorban a februárban beüzemelt Dunaharasztiiban létesített földszonda beruházás indokol. Ugyanakkor a raklapokra elszámolt azonnali értékcsökkenési leírás csökkent a bázis időszakhoz képest.

Az egyéb működési ráfordítások 756 millió Ft-tal (16,3%-kal) haladják meg az előző évi adatokat. A költségemelkedés számottevő részét (400 millió Ft-ot) a megemelkedett marketing költség generálta. Ennek jelentős részét az olasz export piacon költöttük el, ahol nyáron négy hetes médiakampány (közel 200 millió Ft-ért) támogatta az Unicum márka értékesítését. A 2023. július 1-jétől bevezetett EPR (kiterjesztett gyártói felelősség) díj a most zárult üzleti évben 422 millió Ft költség emelkedést eredményezett a Társaságnak. Emellett a vagyonvédelmi költségekben (18 millió Ft) a biztosítási díjakban (13 millió Ft) a szakértői díjakban (14 millió Ft) és a munkaerőközvetítési díjakban (17 millió Ft) figyelhető meg számottevő többletköltség a bázishoz képest, összességében 62 millió Ft értékben. Ugyanakkor a most zárult üzleti évben 48 millió Ft-tal kevesebb árfolyam veszteség keletkezett. Valamint a sikeres készletgazdálkodásnak köszönhetően a meredeken emelkedő díjak ellenére is 10 millió Ft megtakarítást értünk el a raktározási költségekben, míg a csökkenő forgalom 12 millió Ft-tal alacsonyabb kiszállítási költséget eredményezett. Ugyanakkor ebben az üzleti évben készlethiányból eredően nem keletkezett kötbérfizetési kötelezettsége a Társaságnak, míg az előző üzleti évben 50 millió Ft kötbért fizetett ki a partnereinek. Az egyéb fent nem nevesített működési ráfordításokban összeségében további 15 millió Ft megtakarítás jelentkezik.

Az egyéb működési bevételek 1 millió Ft-tal (1,0%-kal) emelkedtek. A göngyöleg értékesítésből származó bevétel emelkedett, ugyanakkor a bázis időszakhoz képest a Társaság kevesebb gépkocsit értékesített.

A működési eredmény így 3.466 millió Ft lett, mely 402 millió Ft-tal (10,4%-kal) alacsonyabb az előző évinél.

A tény időszakban 170 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel. A lekötött pénzállomány 213 millió Ft kamatbevételt eredményezett. Törekedve az árfolyamkockázat minimalizálására a Társaság nagyobb mennyiségű, főként határidős ügyletekből származó EUR devizakészletet halmozott fel a bankszámláján, mely következményeként a forint kötelezettségeit átmenetileg

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év (2023.04.01-2024.03.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

folyószámlahitelből kényszerült fedezni. Ebből következően 43 millió Ft hitelkamat fizetési kötelezettsége keletkezett a Társaságnak.

Az eredményt terhelő adók összesen 18 millió Ft-tal (2,5%-kal) emelkedtek. A Társaságnak 38 millió Ft-tal (11,4%-kal) alacsonyabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett. A helyi iparüzési adó és innovációs járulék 49 millió Ft-tal (13,1%-kal) magasabb lett, emellett a halasztott adó ráfordítás 7 millió Ft-tal nőtt az előző üzleti évhez képest.

A fentiek következtében a Társaság 2.906 millió Ft adózott eredményt ért el, mely 542 millió Ft-tal (15,7%-kal) alacsonyabb a bázisnál, ugyanakkor több mint 25%-kal haladja meg a szeptemberben készített várható tervet.

A mérlegsorok között a készletek 831 millió Ft-tal (18,4%-kal) csökkentek. Az idei üzleti évben a Társaság a saját gyártású késztermékek és azok alapanyagainak esetében kiemelt prioritást fektet a készletszint optimalizálására. Továbbá jelentősen csökkent a Diageo portfólió termékeinek rendelés átfutási ideje, így a Társaság a vásárolt áruk készletét is számottevően tudta csökkenteni.

A vevők és egyéb követelések 373 millió Ft-tal (11,1%-kal) emelkedtek, mely közel egyező az utolsó negyedéves árbevétel emelkedéssel.

A fentiekén túl a mérlegsorok között nem voltak jelentős változások.

Beruházásra 503 millió Ft-ot költött a Zwack Unicum Nyrt. az üzleti év során. A Társaság ennek jelentős részét a gépkocsipark fenntartását szolgáló beruházásokra költötte, míg a fennmaradó részből többnyire hatékonyságnövelő, valamint egyéb termelő, illetve marketing irányú beruházásokat hajtott végre.

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság a termék értékesítésből származó bevételeinek közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás az elmúlt néhány évben bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. Az ezután tapasztalt fellendülést követően a fogyasztás számottevően csökkent, melyet a magas infláció és az ebből következő reálbér csökkenése váltott ki. Ám a gyors dezinfláció hatására az utóbbi félévben a fogyasztás visszaesés ütemének mérséklődését tapasztaljuk.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos nemzetközi márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Fűtyülős, Kalumba, Vilmos, St. Hubertus, Kalumba, Kalinka) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan vagy a Tanqueray. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához, illetve erősítéséhez a termékinnováció és a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy a termékértékesítésből származó árbevétel részesedést a jelenlegi 11%-ról 15%-ra emeljük a következő három év során. Fő export piacaink Olaszország, Németország és Románia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. Az elmúlt üzleti évben Dunaharasztiiban befejeződött a hőszivattyú és napelem beruházás és megkezdtuk a geotermikus energia hasznosítását, illetve további lépéseket tervezünk a körforgásos gazdaság kiterjesztésére. Emellett folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházásaink kiértékelése és tervezése. (Kecskeméti és Soroksári úti gyár) A 2022/23-as üzleti évről közzétett fenntarthatósági jelentésünk megismeréséért kérjük látogassa meg honlapunkat! (<https://zwackunicum.hu/hu/cegunk/fenntarthatosag-napjainkban/>)

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

- **Anyagi erőforrások**
 - **Termelés, termelőeszközök**

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. Budapesten, a Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka és gin főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási, illetve palackozási kapacitásai megfelelőek. A következő években a Társaság nagyrészt energiahatékonysági beruházások megvalósítását tervezi.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

• Pénzügyi helyzet

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti. A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

▪ Humán erőforrások

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti évben 255 fő (a tavalyi évben 258 fő).

Odzuck Frank vezérigazgató úr több mint 20 nagyon sikeres év után a tervek szerint 2025 nyarán nyugdíjba vonul. A Társaság irányításáért felelős testület, az Igazgatóság a vezérigazgató úr bevonásával elkezdte a felkészülést az utódlással kapcsolatos teendőkre.

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A pandémia utáni dinamikus gazdasági fellendülés következtében nem csak Magyarországon, de az egész világban magas inflációs környezet alakult ki. Ezt tovább erősítette a gyengülő forint, valamint az ukrajnai háború és az Oroszország elleni szankciók bevezetése. Mindez jelentős hatással van az alapanyagok beszerzési árára és ezáltal a termékeink fogyasztói árára. Továbbá az infláció hatására a hazai háztartások általános vásárló erejének csökkenése bizonytalanná teszi a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényezők a szabályozási környezet esetleges olyan változásai, melyek negatívan hathatnak a fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétjei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság időnként származékos ügyleteket is köthet ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95 %-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétjei elsősorban forintban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyintézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján.

Ez a tájékoztató az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A vezetőségi beszámoló továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2023-2024-es üzleti évben.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvénnyel.

2024. május 24.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*

Zwack Sándor
elnök

Odzuck Frank
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2023.03.31	2024.03.31	Változás bázishoz	%
ESZKÖZÖK				
Befektetett eszközök				
Ingatlanok, gépek és berendezések	3 946	3 755	-191	-4,8%
Immateriális javak	75	77	2	2,7%
Munkavállalói kölcsönök	1	0	-1	-100,0%
Halasztott adó	99	88	-11	-11,1%
	4 121	3 920	-201	-4,9%
Forgóeszközök				
Készletek	4 517	3 686	-831	-18,4%
Vevők és egyéb követelések	3 362	3 735	373	11,1%
Pénzeszközök	3 433	3 622	189	5,5%
	11 312	11 043	-269	-2,4%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	15 433	14 963	-470	-3,0%
Saját tőke				
Jegyzett tőke	2 000	2 000	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	0	0,0%
Eredménytartalék	7 095	6 601	-494	-7,0%
	9 260	8 766	-494	-5,3%
Források				
Hosszú lejáratú kötelezettségek				
Egyéb kötelezettségek	680	683	3	0,4%
	680	683	3	0,4%
Rövid lejáratú kötelezettségek				
Szállítók és egyéb kötelezettségek	5 480	5 507	27	0,5%
Céltartalékok	13	7	-6	-46,2%
	5 493	5 514	21	0,4%
Kötelezettségek összesen	6 173	6 197	24	0,4%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	15 433	14 963	-470	-3,0%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I-IV. negyedév	I-IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	35 364	36 938	1 574	4,5%
Jövedéki adó	12 517	14 442	1 925	15,4%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 632	0	-1 632	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	21 215	22 496	1 281	6,0%
Anyagjellegű ráfordítások	8 511	8 949	438	5,1%
Bruttó fedezet	12 704	13 547	843	6,6%
	59,9%	60,2%		0,3%
Személyi jellegű ráfordítások	3 685	4 146	461	12,5%
Értékcsökkenési leírás	600	629	29	4,8%
Egyéb működési ráfordítások	4 651	5 407	756	16,3%
Működési ráfordítások	8 936	10 182	1 246	13,9%
Egyéb működési bevételek	100	101	1	1,0%
Működési eredmény	3 868	3 466	-402	-10,4%
Pénzügyi bevételek	293	213	-80	-27,3%
Pénzügyi ráfordítások	1	43	42	4200,0%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	292	170	-122	-41,8%
Adózás előtti eredmény	4 160	3 636	-524	-12,6%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	712	730	18	2,5%
Éves eredmény	3 448	2 906	-542	-15,7%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, IV. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	IV. negyedév	IV. negyedév		
Bruttó árbevétel	4 813	5 349	536	11,1%
Jövedéki adó	1 705	1 944	239	14,0%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	0	0	0	
Adókkal csökkentett árbevétel	3 108	3 405	297	9,6%
Anyagjellegű ráfordítások	1 329	1 287	-42	-3,2%
Bruttó fedezet	1 779	2 118	339	19,1%
	57,2%	62,2%		5,0%
Személyi jellegű ráfordítások	966	1 066	100	10,4%
Értékcsökkenési leírás	126	148	22	17,5%
Egyéb működési ráfordítások	1 223	1 265	42	3,4%
Működési ráfordítások	2 315	2 479	164	7,1%
Egyéb működési bevételek	23	32	9	39,1%
Működési eredmény	-513	-329	184	-35,9%
Pénzügyi bevételek	119	63	-56	-47,1%
Pénzügyi ráfordítások	1	1	0	0,0%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	118	62	-56	-47,5%
Adózás előtti eredmény	-395	-267	128	-32,4%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	-6	34	40	-666,7%
Negyedéves eredmény	-389	-301	88	-22,6%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023. I-IV. negyedév	2023-2024. I-IV. negyedév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	4 160	3 636	-524	-12,6%
Nettó pénzügyi bevételek	(292)	(170)	122	-41,8%
Értékcsökkenés	600	629	29	4,8%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	(73)	(76)	-3	4,1%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése\csökkenése	(124)	51	175	-141,1%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(1 377)	831	2 208	-160,3%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(17)	(223)	-206	1211,8%
Nem realizált árfolyam (nyereség)\veszteség	(1)	9	10	-1000,0%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (céltartalék/osztalék)	13	(6)	-19	-1
Működésből származó pénzeszközök	2 889	4 681	1 792	62,0%
Fizetett kamat	(1)	(43)	-42	4200,0%
Fizetett nyereségadók	(680)	(857)	-177	26,0%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	2 208	3 781	1 573	71,2%
Ingatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(1 212)	(503)	709	-58,5%
Immateriális javak beszerzése	(26)	(29)	-3	11,5%
Kapott kamat	298	205	-93	-31,2%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	119	137	18	15,1%
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(821)	(190)	631	-76,9%
Fizetett osztalék	(3 000)	(3 400)	-400	13,3%
Lízing kötelezettség visszafizetése	(14)	(2)	12	-85,7%
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	(3 014)	(3 402)	-388	12,9%
Pénzeszközök változása	(1 627)	189	1 816	-111,6%
Pénzeszközök az időszak elején	5 079	3 433	-1 646	-32,4%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	(19)	0	19	-100,0%
Pénzeszközök az időszak végén	3 433	3 622	189	5,5%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2022. április 1-jén	2 000	165	6 647	8 812
Éves eredmény	-	-	3 448	3 448
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Éves teljes átfogó jövedelem	0	0	3 448	3 448
2021/22-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 000)	(3 000)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 000)	(3 000)
Egyenleg 2023. március 31-én	2 000	165	7 095	9 260
Egyenleg 2023. április 1-jén	2 000	165	7 095	9 260
Éves eredmény	-	-	2 906	2 906
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Éves teljes átfogó jövedelem	0	0	2 906	2 906
2022/23-as üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 400)	(3 400)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 400)	(3 400)
Egyenleg 2024. március 31-én	2 000	165	6 601	8 766

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi szegmens információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2022-2023. I-IV. negyedév	2023-2024. I-IV. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	7 047	7 213	166	2,4%
Jövedéki adó	1 972	2 165	193	9,8%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	219	0	-219	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	4 856	5 048	192	4,0%
Működési eredmény	388	432	44	11,3%

Saját termelésű termékek	2022-2023. I-IV. negyedév	2023-2024. I-IV. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	27 232	28 521	1 289	4,7%
Jövedéki adó	10 545	12 277	1 732	16,4%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 413	0	-1 413	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	15 274	16 244	970	6,4%
Működési eredmény	3 410	2 938	-472	-13,8%

Szolgáltatások	2022-2023. I-IV. negyedév	2023-2024. I-IV. negyedév	Változás	%
Szolgáltatások árbevétele	1 085	1 204	119	11,0%
Szolgáltatásból eredő működési eredmény	70	96	26	37,1%
	0,00			

Összesen	2022-2023. I-IV. negyedév	2023-2024. I-IV. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	35 364	36 938	1 574	4,5%
Jövedéki adó	12 517	14 442	1 925	15,4%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 632	0	-1 632	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	21 215	22 496	1 281	6,0%
Működési eredmény	3 868	3 466	-402	-10,4%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem		
Auditált	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Konzolidált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Számviteli elvek		Magyar <input type="checkbox"/>	IFRS <input checked="" type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
Törzsrészesvények	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,14%	1,15%	23 102	1,13%	1,15%	23 059
Külföldi intézményi/társaság	75,77%	77,10%	1 541 966	75,72%	77,05%	1 540 934
Belföldi magánszemély	14,83%	15,09%	301 797	14,54%	14,79%	295 800
Külföldi magánszemély	6,48%	6,59%	131 814	6,81%	6,93%	138 566
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,06%	0,07%	1 321	0,08%	0,08%	1 641
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,14%	1,15%	23 102	1,13%	1,15%	23 059
Külföldi intézményi/társaság	75,77%	77,10%	1 541 966	75,72%	77,05%	1 540 934
Belföldi magánszemély	14,83%	15,09%	301 797	14,54%	14,79%	295 800
Külföldi magánszemély	6,48%	6,59%	131 814	6,81%	6,93%	138 566
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,78%	0,07%	36 321	1,80%	0,08%	36 641
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0	0	0

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év
(2023.04.01-2024.03.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	247	247	248

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel		2021.06.30	2024. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2026. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Szokolczai Nándor		2020.06.27	2026. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2026. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2026. 07. 31.	-	10 500
IT	Bozidar Bozic		2020.06.27	2023. 06. 27.	-	-
IT	Hangodi Zoltán		2022.06.29	2025. 07. 31.	-	-
IT	Harkai-Józsa Gabriella		2023.06.28	2026. 07. 31.	-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Kovács Dávid Gábor	Marketing igazgató	2022.09.19		-	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01		-	-

¹Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)