



Gyorsjelentés

a Zwack Unicum Nyrt.

2023-2024-es üzleti évének I. féléves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2023-2024-es üzleti évének I. féléves tevékenységéről.

Az adatok nem auditáltak.

1. A vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 17.220 millió Ft volt, mely alig (25 millió Ft-tal (-0,1%)) marad el az előző üzleti év hasonló időszakának árbevételétől. A nettó értékesítés (jövedéki- és népegészségügyi termékadó nélküli árbevétel) 10.399 millió Ft, mely 2,4%-kal (240 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. A Társaság a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak költségtérítését az árbevételben mutatja ki. Az összehasonlítási időszakban ez a tétel az egyéb működési bevételekben jelentkezett. Az átvezetést a bázis időszak eredményszámaiban is elvégeztük az összehasonlíthatóság érdekében.

A belföldi termékértékesítés nettó árbevétele 307 millió Ft-tal (3,6%) magasabb, mint az előző üzleti év első félévében. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 227 millió Ft-tal (3,5%-kal) emelkedett (6.448 millió Ft-ról 6.675 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 2,2%-kal, míg a minőségi termékeké 7,4%-kal haladta meg az előző év hasonló időszakát. A prémium szegmensen belül az Unicum értékesítése nőtt, míg a Kalumba és a Füttyülős csökkentek. A bázis év hasonló időszakában kerültek bevezetésre az új Kalumba ízek (vérnarancs, mangó), melyek a bolti készletfeltöltések miatt jelentős egyszeri többletforgalmat generáltak. A minőségi termékek árbevétel növekményéhez leginkább a Kalinka és a Black Velvet járult hozzá.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 3,8%-kal magasabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 1,2%-kal nőtt, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 18,4%-kal emelkedett. Ez utóbbi kategóriában a borok és az ásványvíz hasonló mértékben, míg a pezsgők jóval átlag felett nőttek.

A belföldi forgalom hanyatlás nagyrészt a magas infláció okozta jelentős fogyasztásvisszaesés következménye, mely a Társaság eredményességét is érzékelhetően befolyásolja. Az első

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év I. félév (2023.04.01-2023.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

félévben bár az árbevétel szolid mértékben emelkedett, a volumen 6,1%-kal esett vissza. A visszaesést elsősorban a nagykereskedelmi csatornában tapasztaltuk. Részben szerepet játszik a csökkenésben az is, hogy 2022. július 1-től a Társaság rendkívüli évközi áremelést hajtott végre, melynek következtében a bázis üzleti év első negyedévében a nagykereskedelmi partnereink több hónapra elegendő készletet halmoztak fel.

Az április-szeptemberi bolti kiskereskedelemre vonatkozó piackutatási adatok szerint a magyar adózott égetett szeszesital piac volumenben 6,8%-kal csökkent, míg értékben 5,1%-kal növekedett. Ugyanebben az időszakban a Zwack kiskereskedelmi értékesítése volumenben minimálisan (0,5%-kal) felülmúlta a tavalyi év hasonló időszakát, bruttó értékben pedig 6,1%-kal emelkedett.

Az exportra értékesített termékek árbevétele 1.046 millió Ft, mely 15,0%-os (185 millió Ft) csökkenést jelent a bázis időszakhoz képest. A nagyobb export piacaink közül Németországban (34%-kal) és Romániában (18%-kal) csökkent a forgalom. A duty free az eddigi folyamatosan növekvő tendenciát megszakítva a második negyedévben már elmaradt a tavalyi év értékesítési számaitól, így összességében az első félévben kissé csökkent.

A szolgáltatások árbevétele 495 millió Ft, mely 31,3%-kal (118 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. Ezen belül a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak költségtérítése – mely a legutóbbi beszámolóban végrehajtott átsorolást követően az egyéb működési bevételek helyett az árbevételben jelentkezik - 100 millió Ft-tal (28,6%-kal) emelkedett. A fennmaradó összeg jelentős részét pedig a Zwack múzeum és látogatóközpont (az Unicum Ház) jegyértékesítésének többlet árbevétele eredményezte.

Az anyagjellegű ráfordítások 444 millió Ft-tal emelkedtek (12,2%), míg a nettó árbevétel 2,4%-nőtt, így a bruttó fedezeti hányad 3,4 százalékponttal alacsonyabb az egy évvel ezelőttnél (64,1% helyett 60,7%). A fajlagos anyagköltség emelkedés mögött az alapanyag beszerzési árak drasztikus emelkedése áll. A termékösszetétel nem változott jelentősen, így az átlagos anyagköltség hányadot nem befolyásolta.

A személyi jellegű ráfordítások 285 millió Ft-tal (16,1%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság átlagosan 15,4%-os bérfejlesztést hajtott végre. A 2023. június 28-i közgyűlés 1700 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott, mely 200 Ft-tal haladja meg a tavalyi kifizetés mértékét. Az IFRS szerint a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalék, illetve az ehhez kapcsolódó kötelezettség változása személyi jellegű ráfordítás, így a magasabb osztalék 7 millió Ft-tal, míg a kötelezettség változás 49 millió Ft-tal emelte a személyi jellegű ráfordítások összegét. Az egyéb személyi jellegű költségekben számottevő változás nem volt a bázishoz képest.

Az értékcsökkenési leírás 28 millió Ft-tal (9,5%) emelkedett. Ezen belül az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása 31 millió Ft-tal emelkedett, melyet elsősorban a

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év I. félév (2023.04.01-2023.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

februárban beüzemelt Dunaharasztiiban létesített földszonda beruházás indokol. Ugyanakkor a raklapokra elszámolt azonnali értékcsökkenési leírás csökkent a bázis időszakhoz képest.

Az egyéb működési ráfordítások 303 millió Ft-tal (13,6%-kal) haladják meg a bázis időszaki adatokat. A költségemelkedés számottevő részét (273 millió Ft-ot) a megemelkedett export marketing költség generálta. Olaszországban nyáron négy hetes média kampány (közel 200 millió Ft-ért) támogatta az Unicum márka értékesítését. A 2023. július 1-vel bevezetett EPR (kiterjesztett gyártói felelősség) díj a második negyedévben 121 millió Ft költséget eredményezett a Társaságnak. Emellett a vagyonvédelmi költségekben és a biztosítási díjakban figyelhető meg jelentős többletköltség a bázishoz képest. Ugyanakkor ebben az évben készlethiányból eredően nem keletkezett kötbérfizetési kötelezettsége a Társaságnak, míg tavaly ugyanebben az időszakban 49 millió Ft kötbért fizetett ki a partnereinek. Továbbá az idei év első félévében árfolyamnyereség keletkezett, míg a tavalyi év hasonló időszakában 53 millió Ft árfolyam veszteséget számolt el a Társaság.

Az egyéb működési bevételek 49 millió Ft-tal (125,6%-kal) emelkedtek. Az első félévben 36 millió Ft árfolyam nyereség keletkezett, mely a jelentős EUR devizakészlet hó végi átértékeléséből származik. Az elmúlt év hasonló időszakában árfolyam veszteséget számolt el a Társaság. Valamint a Társaság több gépkocsiját is értékesítette, aminek nyeresége ezen a soron jelentkezik.

A működési eredmény így 1.487 millió Ft lett, mely 771 millió Ft-tal (34,1%-kal) alacsonyabb az előző évinél.

A tény időszakban 106 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel. A lekötött pénzállomány 132 millió Ft kamatbevételt eredményezett. Törekedve az árfolyamkockázat minimalizálására a Társaság nagyobb mennyiségű, főként határidős ügyletekből származó EUR devizakészletet halmozott fel a bankszámláján, mely következményeként a forint kötelezettségeit folyószámlahitelből kényszerült fedezni az elmúlt hónapokban. Az így keletkezett hitelkamat meghaladta a 26 millió Ft-ot a második negyedévben.

Az eredményt terhelő adók összesen 52 millió Ft-tal (13,7%-kal) csökkentek. A Társaságnak 69 millió Ft-tal (34,3%-kal) alacsonyabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett. A helyi iparüzési adó és innovációs járulék 16 millió Ft-tal (9,2%-kal) emelkedett. Emellett a halasztott adó ráfordítás 1 millió Ft-tal nőtt az előző évhez képest.

A fentiek következtében a Társaság 1.265 millió Ft adózott eredményt ért el, mely bár 734 millió Ft-tal (36,7%-kal) alacsonyabb a bázisnál, a tervhez képest jobban teljesült. A 2023. július 1-vel bevezetett EPR díj a Zwack Unicum Nyrt-re is jelentős többlet terhet ró. Számításaink alapján ennek negatív pénzügyi hatását ellensúlyozza a tervezetthez képest alacsonyabb forint euro árfolyamból keletkező megtakarítások és az alapanyag beszerzési árak

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év I. félév (2023.04.01-2023.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

kedvezőbb alakulása. Ugyanakkor az infláció generálta fogyasztásvisszaesésben a hátralévő időszakban számottevő kockázatot látunk, mely jelentősen befolyásolhatja az év végi eredményt. Ennek ellenére a menedzsment a megcélzott eredményszint elérését továbbra is reálisnak tartja.

A mérleg sorok között a készletek 857 millió Ft-tal (16,2%-kal) csökkentek. Az elmúlt félévben a Társaság a saját gyártású késztermékek és azok alapanyagainak esetében kiemelt prioritást fektetett a készlet szint optimalizálására. Továbbá jelentősen csökkent a Diageo portfólió termékeinek rendelés átfutási ideje, így a Társaság a vásárolt áruk készletét is számottevően tudta csökkenteni.

A vevők és egyéb követelések 1.319 millió Ft-tal (35,1%-kal) emelkedtek, mely többnyire a bázishoz képest jóval magasabb szeptemberi belföldi értékesítés következménye.

A fentiekén túl a mérleg sorok között nem voltak jelentős változások.

Beruházásra 306 millió Ft-ot költött a Zwack Unicum Nyrt. az üzleti év első félévében. A Társaság ennek közel harmadát a gépkocsipark fenntartását szolgáló beruházásokra költötte, míg a fennmaradó részből többnyire hatékonyságnövelő valamint egyéb termelő, illetve marketing irányú beruházásokat hajtott végre.

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság a termék értékesítésből származó bevételének közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás az elmúlt néhány évben bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. Az ezután tapasztalt fellendülést követően a fogyasztás addigi növekvő trendjét a háztartások átlagjövedelmének magas infláció okozta csökkenése, a magasabb polci árak és a megemelt adók egyre érzékelhetőbb módon lefékeztek, az utóbbi hónapokban pedig már erőteljes visszaesés figyelhető meg.

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos nemzetközi márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Füttyülős, Kalumba, Vilmos, St. Hubertus, Kalumba, Kalinka)

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év I. félév (2023.04.01-2023.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan vagy a Tanqueray. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához, illetve erősítéséhez a termékinnováció illetve a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy a termékértékesítésből származó árbevétel részesedést a jelenlegi 11%-ról 15%-ra emeljük a következő három év során. Fő export piacaink Olaszország, Németország és Románia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. Az elmúlt üzleti évben Dunaharasztiiban befejeződött a hőszivattyú és napelem beruházás és megkezdjük a geotermikus energia hasznosítását, illetve további lépéseket tervezünk a körforgásos gazdaság kiterjesztésére. Emellett folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházásaink kiértékelése és tervezése. (Kecskeméti és Soroksári úti gyár) A 2022/23-as üzleti évről közzétett fenntarthatósági jelentésünk megismeréséért kérjük látogassa meg honlapunkat! (<https://zwackunicum.hu/hu/cegunk/fenntarthatosag-napjainkban/>)

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

- **Anyagi erőforrások**
 - **Termelés, termelőeszközök**

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. Budapesten, a Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka és gin főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási, illetve palackozási kapacitásai megfelelőek. A következő években a Társaság nagyrészt energiahatékonysági beruházások megvalósítását tervezi.

- **Pénzügyi helyzet**

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti. A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

- **Humán erőforrások**

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti év első félévében 257 fő (a tavalyi évben 259 fő).

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2023-2024. üzleti év I. félév (2023.04.01-2023.09.30)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Odzuck Frank vezérigazgató úr több mint 20 nagyon sikeres év után a tervek szerint 2025. nyarán nyugdíjba vonul. A Társaság irányításáért felelős testület, az Igazgatóság a vezérigazgató úr bevonásával elkezdte a felkészülést az utódlással kapcsolatos teendőkre.

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A pandémia utáni dinamikus gazdasági fellendülés következtében nem csak Magyarországon, de az egész világban magas inflációs környezet alakult ki. Ezt tovább erősítette a gyengülő forint, valamint az ukrajnai háború és az Oroszország elleni szankciók bevezetése. Mindez jelentős hatással van az alapanyagok beszerzési árára és ezáltal a termékeink fogyasztói árára. Továbbá az infláció hatására a hazai háztartások általános vásárló erejének csökkenése bizonytalanná teszi a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényező a szabályozási környezet esetleges olyan változásai, melyek negatívan hathatnak a belföldi fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság időnként származékos ügyleteket is köthet ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

Az erős inflációs környezet jelentős alap - és csomagoló anyag áremelkedést generál a piacon, mely a Társaság számára is árupiaci kockázatot jelent.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95 %-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétei pillanatnyilag Euro-ban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyi intézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján. Ez a vezetőségi beszámoló az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A vezetőségi beszámoló továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2023-2024-es üzleti év első félévében.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvénytulajdonosi részzel.

2023. november 2.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*

Zwack Sándor
elnök

Odzuck Frank
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022.09.30	2023.03.31	2023.09.30	Változás bázishoz	%	Változás előző üzleti év végéhez	%
ESZKÖZÖK							
Befektetett eszközök							
Ingtatlanok, gépek és berendezések	3 635	3 946	3 838	203	5,6%	-108	-2,7%
Immateriális javak	72	75	77	5	6,9%	2	2,7%
Munkavállalói kölcsönök	1	1	1	0	0,0%	0	0,0%
Halasztott adó	97	99	92	-5	-5,2%	-7	-7,1%
	3 805	4 121	4 008	203	5,3%	-113	-2,7%
Forgóeszközök							
Készletek	5 284	4 517	4 427	-857	-16,2%	-90	-2,0%
Vevők és egyéb követelések	3 753	3 362	5 072	1 319	35,1%	1 710	50,9%
Pénzeszközök	2 044	3 433	1 843	-201	-9,8%	-1 590	-46,3%
	11 081	11 312	11 342	261	2,4%	30	0,3%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	14 886	15 433	15 350	464	3,1%	-83	-0,5%
Saját tőke							
Jegyzett tőke	2 000	2 000	2 000	0	0,0%	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	165	0	0,0%	0	0,0%
Eredménytartalék	5 646	7 095	4 960	-686	-12,2%	-2 135	-30,1%
	7 811	9 260	7 125	-686	-8,8%	-2 135	-23,1%
Források							
Hosszú lejáratú kötelezettségek							
Egyéb kötelezettségek	646	680	675	29	4,5%	-5	-0,7% *
	646	680	675	29	4,5%	-5	-0,7%
Rövid lejáratú kötelezettségek							
Szállítók és egyéb kötelezettségek	6 429	5 480	6 395	-34	-0,5%	915	16,7% *
Rövid lejáratú hitelek	0	0	1 155	1 155		1 155	
Céltartalékok	0	13	0	0		-13	-100,0%
	6 429	5 493	7 550	1 121	17,4%	2 057	37,4%
Kötelezettségek összesen	7 075	6 173	8 225	1 150	16,3%	2 052	33,2%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	14 886	15 433	15 350	464	3,1%	-83	-0,5%

*a bázis adat az állami támogatásokból származó halasztott bevétel átsorolása miatt változott,
ami a bázisban a rövid lejáratú kötelezettségek között került bemutatásra a hosszú lejáratú kötelezettségek helyett.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
 Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
 Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
 Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
 (2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
 Telefax: 216-4981
 E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
 Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	17 245	17 220	-25	-0,1% *
Jövedéki adó	5 455	6 821	1 366	25,0%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 631	0	-1 631	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	10 159	10 399	240	2,4% *
Anyagjellegű ráfordítások	3 648	4 092	444	12,2%
Bruttó fedezet	6 511	6 307	-204	-3,1% *
	64,1%	60,7%		-3,4% *
Személyi jellegű ráfordítások	1 770	2 055	285	16,1%
Értékcsökkenési leírás	294	322	28	9,5%
Egyéb működési ráfordítások	2 228	2 531	303	13,6%
Működési ráfordítások	4 292	4 908	616	14,4%
Egyéb működési bevételek	39	88	49	125,6% *
Működési eredmény	2 258	1 487	-771	-34,1%
Pénzügyi bevételek	121	132	11	9,1%
Pénzügyi ráfordítások	0	26	26	
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	121	106	-15	-12,4%
Adózás előtti eredmény	2 379	1 593	-786	-33,0%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	380	328	-52	-13,7%
Éves eredmény	1 999	1 265	-734	-36,7%

*a bázis adat a marketingköltség visszatérítések átsorolása miatt változott

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, II. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	II. negyedév	II. negyedév		
Bruttó árbevétel	7 245	8 309	1 064	14,7% *
Jövedéki adó	2 783	3 254	471	16,9%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	-1	0	1	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	4 463	5 055	592	13,3% *
Anyagjellegű ráfordítások	1 574	1 945	371	23,6%
Bruttó fedezet	2 889	3 110	221	7,6% *
	64,7%	61,5%		-3,2% *
Személyi jellegű ráfordítások	830	965	135	16,3%
Értékcsökkenési leírás	149	157	8	5,4%
Egyéb működési ráfordítások	1 094	1 443	349	31,9%
Működési ráfordítások	2 073	2 565	492	23,7%
Egyéb működési bevételek	24	45	21	87,5% *
Működési eredmény	840	590	-250	-29,8%
Pénzügyi bevételek	45	33	-12	-26,7%
Pénzügyi ráfordítások	0	26	26	
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	45	7	-38	-84,4%
Adózás előtti eredmény	885	597	-288	-32,5%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	140	137	-3	-2,1%
Negyedéves eredmény	745	460	-285	-38,3%

*a bázis adat a marketingköltség visszatérítések átsorolása miatt változott

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2022-2023. I. félév	2023-2024. I. félév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	2 379	1 593	-786	-33,0%
Nettó pénzügyi bevételek	(121)	(106)	15	-12,4%
Értékcsökkenés	294	322	28	9,5%
Ingatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	(40)	(38)	2	-5,0%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése\csökkenése	805	995	190	23,6%
Készletek (növekedése)\csökkenése	(2 144)	90	2 234	-104,2%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(10)	(1 222)	-1 212	12120,0%
Nem realizált árfolyam (nyereség)\veszteség	(37)	(47)	-10	27,0%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (célartalék/osztalék)	0	(13)	-13	
Működésből származó pénzeszközök	1 126	1 574	448	39,8%
Fizetett kamat	0	(26)	-26	
Fizetett nyereségadók	(741)	(811)	-70	9,4%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	385	737	352	91,4%
Ingatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(644)	(306)	338	-52,5%
Immateriális javak beszerzése	(10)	(16)	-6	60,0%
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	127	133	6	4,7%
Ingatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	70	60	-10	-14,3%
Társult vállalkozásban lévő befektetés értékesítéséből származó bevétel	0	0	0	
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(457)	(129)	328	-71,8%
Fizetett osztalék	(3 000)	(3 400)	-400	13,3%
Felvett hitelek	0	1 155	1 155	
Hitelek visszafizetése	0	0	0	
Lízing kötelezettség visszafizetése	0	0	0	
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	(3 000)	(2 245)	755	-25,2%
Pénzeszközök változása	(3 072)	(1 637)	1 435	-46,7%
Pénzeszközök az időszak elején	5 079	3 433	-1 646	-32,4%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	37	47	10	0
Pénzeszközök az időszak végén	2 044	1 843	-201	-9,8%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2022. április 1-jén	2 000	165	6 647	8 812
Adózott eredmény az I. félévben	-	-	1 999	1 999
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. félévben	0	0	1 999	1 999
2021/22-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 000)	(3 000)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 000)	(3 000)
Egyenleg 2022. szeptember 30-án	2 000	165	5 646	7 811
Egyenleg 2023. április 1-jén	2 000	165	7 095	9 260
Adózott eredmény az I. félévben	-	-	1 265	1 265
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I. félévben	0	0	1 265	1 265
2022/23-as üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 400)	(3 400)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 400)	(3 400)
Egyenleg 2023. szeptember 30-án	2 000	165	4 960	7 125

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi szegmens információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	3 111	3 145	34	1,1%
Jövedéki adó	790	963	173	21,9%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	218	0	-218	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	2 103	2 182	79	3,8%
Működési eredmény	176	114	-62	-35,2%

Saját termelésű termékek	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	13 757	13 580	-177	-1,3%
Jövedéki adó	4 665	5 858	1 193	25,6%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 413	0	-1 413	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	7 679	7 722	43	0,6%
Működési eredmény	2 060	1 329	-732	-35,5%

Szolgáltatások	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Szolgáltatások árbevétele	377	495	118	31,3%
Szolgáltatásból eredő működési eredmény	22	44	23	104,8%

Összesen	2022-2023.	2023-2024.	Változás	%
	I. félév	I. félév		
Bruttó árbevétel	17 245	17 220	-25	-0,1%
Jövedéki adó	5 455	6 821	1 366	25,0%
Népegészségügyi termékadó (NETA)	1 631	0	-1 631	-100,0%
Adókkal csökkentett árbevétel	10 159	10 399	240	2,4%
Működési eredmény	2 258	1 487	-771	-34,1%

*a bázis adat a marketingköltség visszatérítések átsorolása miatt változott

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem		
Auditált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Konzolidált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Számviteli elvek		Magyar <input type="checkbox"/>	IFRS <input checked="" type="checkbox"/>	Egyéb <input type="checkbox"/>

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
Törzsrészesvények	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,14%	1,15%	23 102	1,13%	1,15%	23 059
Külföldi intézményi/társaság	75,77%	77,10%	1 541 966	75,72%	77,05%	1 540 934
Belföldi magánszemély	14,83%	15,09%	301 797	14,54%	14,79%	295 800
Külföldi magánszemély	6,48%	6,59%	131 814	6,81%	6,93%	138 566
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,06%	0,07%	1 321	0,08%	0,08%	1 641
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,14%	1,15%	23 102	1,13%	1,15%	23 059
Külföldi intézményi/társaság	75,77%	77,10%	1 541 966	75,72%	77,05%	1 540 934
Belföldi magánszemély	14,83%	15,09%	301 797	14,54%	14,79%	295 800
Külföldi magánszemély	6,48%	6,59%	131 814	6,81%	6,93%	138 566
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,78%	0,07%	36 321	1,80%	0,08%	36 641
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0		

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2023-2024. üzleti év I. félév
(2023.04.01-2023.09.30)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	254	247	253

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel		2021.06.30	2024. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2026. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Szokolczai Nándor		2020.06.27	2026. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2026. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2026. 07. 31.	-	10 500
IT	Bozidar Bozic		2020.06.27	2023. 06. 27.	-	-
IT	Hangodi Zoltán		2022.06.29	2025. 07. 31.	-	-
IT	Harkai-Józsa Gabriella		2023.06.28	2026. 07. 31.	-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Kovács Dávid Gábor	Marketing igazgató	2022.09.19		-	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01		-	-

¹Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)