



Időközi vezetőségi beszámoló

a Zwack Unicum Nyrt.

2024-2025-ös üzleti évének I-III. negyedéves eredményeiről

A Zwack Unicum Nyrt. Igazgatósága jóváhagyta a menedzsment beszámolóját a Társaság 2024-2025-ös üzleti évének I-III. negyedéves tevékenységéről.

Az adatok nem auditáltak.

1. A vezetőségi beszámoló elemzése

A Társaság bruttó árbevétele 34.119 millió Ft volt, mely 2.530 millió Ft-tal (8,0%) haladja meg az előző üzleti év hasonló időszakának árbevételét. A bruttó árbevétel tartalmazza a 2024 január 1-jén bevezetett DRS (kötelező visszaváltási rendszer) díj árbevételét is, mely az első három negyedévben 390 millió Ft volt. A nettó értékesítés (jövedéki adó, valamint DRS visszaváltási díj nélküli árbevétel) 21.038 millió Ft, mely 10,2%-kal (1.947 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál.

A belföldi termékértékesítés nettó árbevétele 1.467 millió Ft-tal (9,0%) magasabb, mint az előző üzleti év első három negyedévében. A saját termelésű termékek nettó árbevétele a hazai piacon 1.336 millió Ft-tal (11,0%-kal) nőtt (12.112 millió Ft-ról 13.448 millió Ft-ra). Ezen belül a prémium termékek árbevétele 13,3%-kal emelkedett, míg a minőségi termékek árbevétele 4,3%-kal haladta meg a bázist. A prémium kategórián belül átlag felett nőtt az Unicum márka és a Kalumba márka árbevétele. Az utolsó negyedévben részlegesen csak a gasztronómiába bevezettük az Unicum márka legújabb ízét az Unicum Orange Bittert, valamint piacra léptünk az Unicum luxus kategóriás limitált variánsával, az Unicum Trezorral. Ez utóbbi termék esetében az érdeklődés olyan nagy volt, hogy az egy évre rendelkezésre álló összes készletet az első két hónapban értékesítettük.

A forgalmazott termékek nettó árbevétele 3,1%-kal magasabb a bázisnál, melyen belül a Diageo portfólió árbevétele 4,8%-kal emelkedett, míg az egyéb forgalmazott termékek árbevétele 8,0%-kal csökkent. Ez utóbbi kategóriában leginkább a borok és az ásványvíz csökkentek.

Az április-december bolti piackutatási adatok szerint a magyar adózott, kiskereskedelemre vonatkozó égetett szeszesital piac volumenben 3,3%-kal csökkent, míg értékben 0,6%-kal nőtt.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Ugyanebben az időszakban a Zwack kiskereskedelmi égetett szeszesital értékesítése volumenben 4,8%-kal nőtt, míg bruttó értékben 11,0%-kal haladta meg a bázist.

A 2024 januárban bevezetett kötelező visszaváltási rendszer (DRS) féléves türelmi időszaka június 30-án lejárt. Az '50 Ft-os' logóval ellátott visszaváltásos termékek forgalomba hozatala többnyire az üzleti év első negyedévében lezajlott. A címkeváltozások miatti termékcsereket a Társaság menedzsmentje sikeresen és határidőben végrehajtotta, így a DRS bevezetése számottevően nem befolyásolta a forgalom alakulását.

Az összességében stagnáló első üzleti félévet követően sikeres karácsonyi szezonnal zárta a Társaság a naptári év végét. Az üzleti év harmadik negyedévében a belföldön értékesített termékek volumenben közel 4%-kal, míg értékben 13%-kal haladták meg a bázist. A kiskereskedelemben értékesített termékek árbevétele hasonló ütemben nőtt tovább, mely továbbra is jórészt a dinamikus fejlődő diszkont csatornának köszönhető. Emellett az eddig gyengén teljesítő, csökkenő nagykereskedelmi csatorna is (5%-ot meghaladó mértékben) nőtt volumenben a harmadik üzleti negyedévben. A megemelkedett nagykereskedelmi értékesítésben meghatározó szerepet játszott az Unicum új ízvariánsának, az Unicum Orange-nak a gasztronómiába történő bevezetése. Emellett vásárlásra ösztönözte a partnereinket az is, hogy a Társaság 2025 január 1-től átlagosan 4,7%-os áremelést hajtott végre, melyet a 4,1%-os jövedéki adó emelkedés mellett, többnyire az árfolyamgyengülés következtében emelkedő alapanyagárak, és a működési költségek növekedése indokolt.

Az exportra értékesített termékek árbevétele 1.996 millió Ft, mely 14,3%-os (249 millió Ft) emelkedést jelent a bázis időszakhoz képest. Célként tűztük ki, hogy a jövőben emeljük az export részarányát, ezért ebben az üzleti évben több fő célpiacunkon TV kampánnyal támogatjuk az Unicum márkát. Az első negyedévben Romániában és Szlovákiában valósult meg az új országspecifikus Unicum reklámfilm sugárzása, mely nagyban hozzájárult a forgalom emelkedéséhez. A nyár folyamán pedig Olaszországban ismételtük meg a már korábbi években sikeressé vált, több hetes intenzív reklámkampányunkat. A harmadik negyedévben hasonlóan jó értékesítési számokat értünk el, mint az első félévben. Ebben a negyedévben is további 14%-ot meghaladó mértékben nőtt a termékek árbevétele. Elsősorban Olaszországban és Németországban tudtuk jelentősen felülmúlni a bázis értékesítési számokat.

A szolgáltatások árbevétele 1.212 millió Ft, mely 23,5%-kal (231 millió Ft-tal) magasabb a bázis időszakinál. Nőtt a forgalmazott termékek márkatulajdonosainak marketing költségterítése. Továbbá közel 23 millió Ft-ért értékesítettük a Dunaharasztiiban telepített földszonda beruházásból származó hitelesített energiamegtakarítást.

Az anyagijellegű ráfordítások 12 millió Ft-tal nőttek (0,2%), míg a nettó árbevétel 10,2%-kal nőtt, így a bruttó fedezeti hányad 3,6 százalékponttal magasabb az előző évinél (59,9% helyett 63,5%). A fajlagos anyagköltség csökkenés mögött egyrészt az alapanyag beszerzési árak mérséklődése, másrészt a termékösszetétel kedvező alakulása áll (nőtt a magasabb fedezetű saját termelésű termékek súlya).

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A személyi jellegű ráfordítások 578 millió Ft-tal (18,8%-kal) emelkedtek. Az üzleti év elején a Társaság átlagosan 12%-os bérfejlesztést hajtott végre. A 2024. június 26-i közgyűlés 1.400 Ft-os részvényenkénti osztalék kifizetéséről határozott. Az IFRS szerint a likvidációs elsőbbségi részvényekre fizetett osztalék, illetve az ehhez kapcsolódó kötelezettség változása személyi jellegű ráfordítás, így az előző évinél alacsonyabb osztalék 11 millió Ft-tal, míg a kötelezettségváltozás 31 millió Ft-tal csökkentette a személyi jellegű ráfordítások összegét.

2025 első félévében a Társaság több igazgatójának is megszűnik a munkaviszonya. A Társaság a felmondási időre járó munkabérre 235 millió Ft céltartalékot képzett a személyi költségekben. Továbbá a Társaság vezetősége úgy döntött, hogy az év végi jelentős gyári leterheltség miatt decemberben egy rendkívüli – 100 000 Ft-os – jutalommal honorálja a fizikai dolgozók odaadó és eredményes munkáját, amely 13 millió Ft költségnövekményt eredményezett. Emellett az első három negyedévben 16 millió Ft többletköltség jelentkezett az egyéb személyi jellegű költségekben (mint például konferencia, tréning).

Az értékcsökkenési leírás összességében 6 millió Ft-tal (1,2%) csökkent. Többnyire az ingatlanok, gépek és berendezések értékcsökkenési leírása csökkent a bázis év hasonló időszakához képest.

Az egyéb működési ráfordítások 1.030 millió Ft-tal (24,9%-kal) haladják meg bázis időszaki adatokat. A növekedés nagyobb részben a marketing költségek emelkedésének (600 millió Ft) következménye. A Társaság több pénzt költött - elsősorban a forgalmazott márkák imázs építésének céljából - fesztiválokra, illetve rendezvényekre, valamint az export piacokon az Unicum márka TV reklámozására. A 2023 júliustól bevezetett EPR (kiterjesztett gyártói felelősség) díj, illetve a 2024 januártól bevezetett DRS (kötelező visszaváltási rendszer) szolgáltatási és csatlakozási díja összességében 140 millió Ft többlet ráfordítást eredményezett a Társaságnak. Emellett a fuvar költségekben (56 millió Ft), a karbantartási költségekben (41 millió Ft), a szakértői díjakban (50 millió Ft) és a munkaerőközvetítési költségekben (36 millió Ft) figyelhető meg számottevő többletköltség a bázishoz képest, összességében 183 millió Ft értékben. Az egyéb (fent nem nevesített) működési ráfordításokban (kiemelten a vagyonvédelemben, a raktározási költségekben, a biztosításokban, az üzemeltetési költségekben, a banki költségekben, a számítástechnikai szolgáltatásokban, a csatornahasználati díjban és az építményadóban) további 107 millió Ft költségemelkedés jelentkezik.

Az egyéb működési bevételek 14 millió Ft-tal (20,3%-kal) csökkentek. A tavalyi évvel ellentétben az idén árfolyamnyereséget realizáltunk, összességében 31 millió Ft értékben. Ugyanakkor 20 millió Ft-tal csökkent a göngyöleg értékesítésből származó bevétel, mivel a bázissal ellentétben ennek az üzleti évnek az első három negyedévében a feleslegessé vált raklapok értékesítésére nem került sor. Továbbá csökkent a gépkocsi értékesítésen elért nyereség.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A működési eredmény így 4.114 millió Ft lett, mely 319 millió Ft-tal (8,4%-kal) magasabb az előző évinél.

A tény időszakban 113 millió Ft nettó pénzügyi bevétel merült fel, melyet teljes egészében a lekötött pénzállomány kamatbevétele eredményezett.

Az eredményt terhelő adók összesen 75 millió Ft-tal emelkedtek. A Társaságnak 45 millió Ft-tal (13,8%-kal) magasabb társasági adófizetési kötelezettsége keletkezett. A helyi iparüzési adó és innovációs járulék 55 millió Ft-tal (15,2%-kal) magasabb lett, azonban a halasztott adó ráfordítás 25 millió Ft-tal csökkent az előző üzleti év első három negyedévéhez képest.

A fentiek következtében a Társaság 3.456 millió Ft adózott eredményt ért el, mely 249 millió Ft-tal (7,8%-kal) magasabb a bázisnál. A gyengébb első üzleti félévet követően a Társaság a vártnál lényegesen jobb karácsonyi szezonnal zárta a 2024-es naptári évet, melynek köszönhetően a harmadik negyedév adózott eredménye közel 17%-kal haladta meg a bázis időszakot. Az üzleti év kiemelkedően eredményes harmadik negyedévnek köszönhetően a Társaság az elmúlt évhez hasonló eredményre számít az üzleti év végére.

A pénzeszközök 2.060 millió Ft-tal (72,6%-kal) emelkedtek. Nőtt az eredmény és ebben az üzleti évben 600 millió Ft-tal kevesebb osztalékot fizetett a Társaság. Valamint 470 millió Ft-tal (5,5%-kal) csökkent a vevőállomány, mert a tavalyi évvel ellentétben az utolsó negyedévben a november hónap forgalma volt a kimagasló, mely vevőszámlák december végéig kifizetésre kerültek. Továbbá a bázishoz képest emelkedtek a szállítókkal szemben fennálló kötelezettségek is.

A szállítók és egyéb kötelezettségek 1.016 millió Ft-tal (12,0%-kal) emelkedtek. Az utolsó negyedév forgalomemelkedésével párhuzamban, a termelt volumen magasabb volt, és a forgalmazott termékek beszerzett mennyisége is emelkedett, mely nagyobb szállítók felé fennálló tartozást eredményezett.

A fentiekén túl a mérleg sorok között nem voltak jelentős változások.

Beruházásra 529 millió Ft-ot költött a Zwack Unicum Nyrt. az első három negyedév során. A Társaságnak elsősorban a gépkocsipark fenntartását szolgáló, valamint marketing célú, illetve a látogatóközpont modernizálását elősegítő beruházásai voltak, míg a fennmaradó részt többnyire informatikai, illetve tűzvédelmi jellegű beruházások tették ki. Ezen túlmenően folyamatban van egy címkéző gép beszerzése a Kecskeméti gyáregységbe, melyhez 32 millió Ft előleg került kifizetésre az elmúlt három negyedév során.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

2. A Társaság üzleti környezete

A Zwack Unicum Nyrt. a magyar égetett szeszesital piac legnagyobb szereplője. Mivel a Társaság a termék értékesítésből származó bevételének közel 90%-a a hazai piacról származik, ezért a gazdálkodást alapvetően határozza meg a belföldi kereslet alakulása. A hazai prémium szeszesital fogyasztás a COVID előtti időszakban bővült Magyarországon, melyet a pandémia a 2020-as évben jelentősen visszavetett. Az ezután tapasztalt fellendülést követően a fogyasztás számottevően csökkent, melyet a magas infláció és az ebből következő reálbér csökkenése váltott ki. A gyors dezinfláció hatására az utóbbi időszakban a fogyasztás visszaesés ütemének mérséklődését tapasztaljuk.

3. A vállalkozás céljai és stratégiája

A Társaság elsődleges tevékenységi köre a márkázott szeszesitalgyártás és értékesítés a prémium és minőségi termékkörben. Belföldön a Zwack Unicum Nyrt. elsődleges célja megtartani a piacvezető szerepet az égetett szeszesital piacon. Emellett szeretnénk erősíteni az export piacainkat.

A Társaság hivatalos belföldi forgalmazója számos nemzetközi márkának, mint pl. a Diageo Plc. égetett szeszesital portfóliójának. Így a belföldi piacon meghatározó saját termelésű prémium márkák (Unicum, Füttyölős, Kalumba, Vilmos, St. Hubertus, Kalumba, Kalinka) mellett olyan világmárkák színesítik a Zwack Unicum Nyrt. portfólióját, mint a Johnnie Walker, Baileys, Captain Morgan vagy a Tanqueray. Ezzel a portfólióval Társaságunk egyedülállóan széles választékot kínál a fogyasztóknak a márkázott termékek körében.

A piacvezető szerep megtartásához, illetve erősítéséhez a termékinnováció és a termékek sikeres piaci bevezetése a legfontosabb eszköz. Az export tevékenységgel kapcsolatos célkitűzés, hogy a termékértékesítésből származó árbevétel részesedést a jelenlegi 11%-ról 15%-ra emeljük a következő három év során. Fő export piacaink Olaszország, Németország, Románia és Szlovákia.

2019 szeptemberétől a Társaság 100%-ban zöld áramot használ. A Dunaharasztiiban létesített hőszivattyú és napelem beruházást követően további lépéseket tervezünk a körforgásos gazdaság kiterjesztésére. Folyamatosan zajlik további környezetvédelmi beruházások kiértékelése és tervezése. (Kecskeméti és Soroksári úti gyár) A 2023/24-es üzleti évről közzétett fenntarthatósági jelentésünk megismeréséért kérjük látogassa meg honlapunkat!

(<https://zwackunicum.hu/fenntarthatosag/>)

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

4. A vállalkozás főbb erőforrásai és kockázatai

▪ **Anyagi erőforrások**

• **Termelés, termelőeszközök**

A Társaság három termelő telephellyel rendelkezik. Budapesten, a Soroksári úton az Unicum gyárban az Unicum gyártása és hordós érlelés kezdeti fázisa történik. A Dunaharaszti gyáregységben végzik az Unicum likőr további érlelését és palackozását, valamint a többi saját termelésű termék döntő hányadának palackozását. Kecskeméten működik a gyümölcspálinka és gin főzde és itt kerülnek palackozásra a kisszériás termékek.

A jelenlegi három telephelyes termelési struktúrát hosszú távon fenn kívánja tartani a Társaság. Az adott üzemek lédig gyártási, illetve palackozási kapacitásai megfelelőek.

A Kecskeméti gyárban palackozás korszerűsítést indítottunk el, melynek során az egyik palackozó soron lévő elavult gépeket újakra cseréljük. Ennek első lépéseként ebben az üzleti évben a címkéző gép cseréje valósul meg.

A Társaság továbbra is elkötelezett a környezetvédelem mellett, és a jövőben is kiemelt hangsúlyt fektet az energiahatékonysági beruházások megvalósítására.

A tervezett beruházások összege az éves értékcsökkenési leírás értékét kissé meghaladja.

• **Pénzügyi helyzet**

A Társaság pénzügyi helyzete stabil, pénzügyi kötelezettségeit mindig határidőre teljesíti.

A pénzügyi tranzakciókat a legnagyobb kereskedelmi bankok közül az Unicredit, az Erste és a K&H Bank bonyolította le.

▪ **Humán erőforrások**

A Társaság átlagos statisztikai állományi létszáma az üzleti év I-III. negyedévében 254 fő (a tavalyi év hasonló időszakában 256 fő).

Odzuck Frank vezérigazgató úr több mint 20 nagyon sikeres év után a tervek szerint 2025 nyarán nyugdíjba vonul. A Társaság irányításáért felelős testület, az Igazgatóság a vezérigazgató úr bevonásával végezte az utódlással kapcsolatos teendőket. A kiválasztási folyamat decemberben lezárult. 2025. július 1-étől a Társaság új vezérigazgatója Belovai Csaba, a jelenlegi kereskedelmi és export igazgató lesz. Az Igazgatóság egyöntetűen úgy látta, hogy az ő vezetésével biztosítható a folytonosság mind a szervezet, mind az eredmények szempontjából.

További tervezett személyi változások a cég menedzsmentjében:

2025.04.01-től Seprős László termelési-műszaki igazgató munkakörét Kocsi Sándor veszi át.

2025.07.01-től Dörnyei Tibor vezérigazgató helyettes munkakörét Guttengéber György, míg Belovai Csaba kereskedelmi és export igazgató munkakörét Farkas Amanda veszi át.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A Zwack Unicum Nyrt. rendelkezik a legnagyobb értékesítési – és marketing erőforrással a magyar égetett szeszesital piacon. Az ebből származó disztribúciós és innovációs előnyök alkotják a Társaság egyik legjelentősebb erősségét.

▪ A vállalkozás főbb kockázatai

A pandémia utáni dinamikus gazdasági fellendülés következtében nem csak Magyarországon, de az egész világban magas inflációs környezet alakult ki. Ezt tovább erősítette a gyengülő forint, valamint az ukrajnai háború és az Oroszország elleni szankciók bevezetése. Mindez jelentős hatással van az alapanyagok beszerzési árára és ezáltal a termékeink fogyasztói árára. Továbbá az infláció hatására a hazai háztartások általános vásárló erejének csökkenése bizonytalanná teszi a belföldi égetett szeszesitalok iránti keresletet.

A Társaság gazdálkodását befolyásoló jelentős kockázati tényezők a szabályozási környezet esetleges olyan változásai, melyek negatívan hathatnak a fogyasztásra és emiatt az értékesítési volumenre is.

A Társaság tevékenységei számos különböző pénzügyi kockázatnak vannak kitéve: piaci kockázat, hitelkockázat, és likviditási kockázat. Látva a jelenlegi pénzügyi piac nagy változékonyságát és bizonytalanságait a Társaság próbálja minimalizálni a Társaság pénzügyi teljesítményét befolyásoló lehetséges káros hatásokat.

Piaci kockázatai közül, az export és import tevékenysége, valamint az euró betétjei miatt jelentkező árfolyamkockázatának csökkentésére, a fedezeti politikájának megfelelően a pénzügyi osztály folyamatosan figyelemmel kíséri a devizás kötelezettségeket és a megfelelő mennyiségű devizát tartja a bankszámláin. Továbbá, a Társaság időnként származékos ügyleteket is köthet ugyanezen kockázatok csökkentésének céljából. Ennek ellenére az átváltási árfolyam üzleti éven belüli változásának jelentős hatása lehet az átfogó jövedelemkimutatásra, valamint a saját tőkére.

A Társaságnak nincs jelentős hitelkockázata, a vevőkövetelésekkel kapcsolatban sem vásárlóinak sokfélesége miatt. Másrészt, a vevőkövetelések meghatározó része pénzügyi intézet által biztosított az egyedi követelés összegek 95%-ig. A Társaság ezen túlmenően nem alkalmaz hitelminősítési módszereket, mivel hitelbiztosítási politikáját elég hatékonynak tartja a hitelkockázat kezelésére.

A Társaság pénzeszközei és lekötött betétjei elsősorban forintban vannak. A partnerkockázat alacsony, mivel a Zwack Unicum Nyrt. törekszik megbízható pénzügyintézeteknél helyezni el a pénzeszközeit.

A Társaságnál a likviditási kockázat kezelése kiterjed a kellő mennyiségű pénzeszköz, valamint megfelelő mennyiségű hitelkeretre. A menedzsment folyamatosan ellenőrzi a szükséges likviditási tartalékot a várható cash flow alapján.

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Ez a vezetőségi beszámoló az alkalmazható számviteli előírások alapján, a legjobb tudásunk szerint elkészített pénzügyi kimutatásokat tartalmazza, amik valós és megbízható képet adnak a Zwack Unicum Nyrt. eszközeiről, kötelezettségeiről, pénzügyi helyzetéről, valamint nyereségéről. A vezetőségi beszámoló továbbá megbízható képet ad a Zwack Unicum Nyrt. helyzetéről, fejlődéséről és teljesítményéről is.

További információk:

- A Társaság tulajdonosi szerkezetében változás nem történt.
- A Társaság szervezetében nem történt változás a 2024-25-ös üzleti év I-III. negyedévében.
- A Társaság továbbra sem rendelkezik saját részvényt.

2025. február 4.

*A Zwack Unicum Részvénytársaság
Igazgatósága nevében*



Zwack Sándor
elnök



Odzuck Frank
vezérigazgató

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatások

PK3. Pénzügyi helyzet kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2023.12.31	2024.03.31	2024.12.31	Változás bázishoz	%	Változás előző üzleti év végéhez	%
ESZKÖZÖK							
Befektetett eszközök							
Ingtatlanok, gépek és berendezések	3 784	3 755	3 730	-54	-1,4%	-25	-0,7%
Immateriális javak	73	77	66	-7	-9,6%	-11	-14,3%
Munkavállalói kölcsönök	1	0	3	2	200,0%	3	
Halasztott adó	89	88	104	15	16,9%	16	18,2%
	3 947	3 920	3 903	-44	-1,1%	-17	-0,4%
Forgóeszközök							
Készletek	2 890	3 686	2 976	86	3,0%	-710	-19,3%
Vevők és egyéb követelések	8 537	3 735	8 067	-470	-5,5%	4 332	116,0%
Pénzeszközök	2 839	3 622	4 899	2 060	72,6%	1 277	35,3%
	14 266	11 043	15 942	1 676	11,7%	4 899	44,4%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	18 213	14 963	19 845	1 632	9,0%	4 882	32,6%
Saját tőke							
Jegyzett tőke	2 000	2 000	2 000	0	0,0%	0	0,0%
Tőketartalék	165	165	165	0	0,0%	0	0,0%
Eredménytartalék	6 902	6 601	7 257	355	5,1%	656	9,9%
	9 067	8 766	9 422	355	3,9%	656	7,5%
Források							
Hosszú lejáratú kötelezettségek							
Egyéb kötelezettségek	671	683	696	25	3,7%	13	1,9%
	671	683	696	25	3,7%	13	1,9%
Rövid lejáratú kötelezettségek							
Szállítók és egyéb kötelezettségek	8 475	5 507	9 491	1 016	12,0%	3 984	72,3%
Céltartalékok	0	7	236	236		229	3271,4%
	8 475	5 514	9 727	1 252	14,8%	4 213	76,4%
Kötelezettségek összesen	9 146	6 197	10 423	1 277	14,0%	4 226	68,2%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	18 213	14 963	19 845	1 632	9,0%	4 882	32,6%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

PK4. Átfogó jövedelemkimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	31 589	34 119	2 530	8,0%
Jövedéki adó	12 498	12 691	193	1,5%
DRS visszaváltási díj	0	390	390	
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	19 091	21 038	1 947	10,2%
Anyagjellegű ráfordítások	7 662	7 674	12	0,2%
Bruttó fedezet	11 429	13 364	1 935	16,9%
	59,9%	63,5%		3,6%
Személyi jellegű ráfordítások	3 080	3 658	578	18,8%
Értékcsökkenési leírás	481	475	-6	-1,2%
Egyéb működési ráfordítások	4 142	5 172	1 030	24,9%
Működési ráfordítások	7 703	9 305	1 602	20,8%
Egyéb működési bevételek	69	55	-14	-20,3%
Működési eredmény	3 795	4 114	319	8,4%
Pénzügyi bevételek	150	113	-37	-24,7%
Pénzügyi ráfordítások	42	0	-42	-100,0%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	108	113	5	4,6%
Adózás előtti eredmény	3 903	4 227	324	8,3%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	696	771	75	10,8%
Éves eredmény	3 207	3 456	249	7,8%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

PK4/2. Átfogó jövedelemkimutatás, III. negyedév (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2023-2024.	2024-2025.	Változás	%
	III. negyedév	III. negyedév		
Bruttó árbevétel	14 369	15 885	1 516	10,6%
Jövedéki adó	5 677	5 911	234	4,1%
DRS visszaváltási díj	0	225	225	
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	8 692	9 749	1 057	12,2%
Anyagjellegű ráfordítások	3 570	3 761	191	5,4%
Bruttó fedezet	5 122	5 988	866	16,9%
	58,9%	61,4%		2,5%
Személyi jellegű ráfordítások	1 025	1 414	389	38,0%
Értékcsökkenési leírás	159	165	6	3,8%
Egyéb működési ráfordítások	1 611	1 787	176	10,9%
Működési ráfordítások	2 795	3 366	571	20,4%
Egyéb működési bevételek	-19	31	50	-263,2%
Működési eredmény	2 308	2 653	345	14,9%
Pénzügyi bevételek	18	39	21	116,7%
Pénzügyi ráfordítások	16	0	-16	-100,0%
Pénzügyi bevételek/ ráfordítások egyenlege	2	39	37	1850,0%
Adózás előtti eredmény	2 310	2 692	382	16,5%
Eredményt terhelő adók (társasági, halasztott, iparüzési adó és innovációs járulék)	368	426	58	15,8%
Negyedéves eredmény	1 942	2 266	324	16,7%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2024-2025. üzleti év I-III. negyedév
(2024.04.01-2024.12.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

PK5. Cash-flow kimutatás (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Adózás előtti eredmény	3 903	4 227	324	8,3%
Nettó pénzügyi bevételek	(108)	(113)	-5	4,6%
Értécsökkenés	481	475	-6	-1,2%
Ingtatlanok, gépek és berendezések csökkenéséből származó (nyereség)/veszteség	(52)	(8)	44	-84,6%
Szállítók - és egyéb kötelezettségek növekedése\csökkenése	3 039	4 055	1 016	33,4%
Készletek (növekedése)\csökkenése	1 628	710	-918	-56,4%
Vevő- és egyéb követelések (növekedése)\csökkenése	(4 416)	(3 624)	792	-17,9%
Nem realizált árfolyam (nyereség)/veszteség	(3)	(4)	-1	33,3%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása (céltartalék/osztalék)	(13)	229	242	-1861,5%
Működésből származó pénzeszközök	4 459	5 947	1 488	33,4%
Fizetett kamat	(42)	0	42	-100,0%
Fizetett nyereségadók	(1 447)	(1 507)	-60	4,1%
Működési tevékenységből származó pénzeszközök	2 970	4 440	1 470	49,5%
Ingtatlanok, gépek és berendezések beszerzése	(402)	(529)	-127	31,6%
Immateriális javak beszerzése	(18)	(8)	10	-55,6%
Befektetések értékesítése \ (beszerzése)	0	0	0	
Kapott osztalék	0	0	0	
Kapott kamat	151	121	-30	-19,9%
Ingtatlanok, gépek és berendezések értékesítéséből származó bevétel	102	49	-53	-52,0%
Befektetési tevékenységből származó pénzeszközök	(167)	(367)	-200	119,8%
Fizetett osztalék	(3 400)	(2 800)	600	-17,6%
Felvett hitelek	0	0	0	
Hitelek visszafizetése	0	0	0	
Lízing kötelezettség visszafizetése	0	0	0	
Pénzügyi tevékenységből származó pénzeszközök	(3 400)	(2 800)	600	-17,6%
Pénzeszközök változása	(597)	1 273	1 870	-313,2%
Pénzeszközök az időszak elején	3 433	3 622	189	5,5%
Pénzeszközök árfolyamnyeresége/(vesztesége)	3	4	1	0
Pénzeszközök az időszak végén	2 839	4 899	2 060	72,6%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

PK6. Saját tőke változásainak kimutatása (IFRS szerint)

adatok millió Ft-ban

	Jegyzett tőke	Tőke- tartalék	Eredmény- tartalék	Összesen
Egyenleg 2023. április 1-jén	2 000	165	7 095	9 260
Adózott eredmény az I-III. negyedévben	-	-	3 207	3 207
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I-III. negyedévben	0	0	3 207	3 207
2022/23-as üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(3 400)	(3 400)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(3 400)	(3 400)
Egyenleg 2023. december 31-én	2 000	165	6 902	9 067
Egyenleg 2024. április 1-jén	2 000	165	6 601	8 766
Adózott eredmény az I-III. negyedévben	-	-	3 456	3 456
Egyéb átfogó jövedelem	-	-	-	0
Teljes átfogó jövedelem az I-III. negyedévben	0	0	3 456	3 456
2023/24-es üzleti évhez kapcsolódó osztalék	-	-	(2 800)	(2 800)
Tulajdonosokkal tulajdonosi minőségben folytatott ügyletek	0	0	(2 800)	(2 800)
Egyenleg 2024. december 31-én	2 000	165	7 257	9 422

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

Tájékoztató adatok – Termékcsoport riport

adatok millió Ft-ban

A hatályos IFRS 8 szabvány szerint a Zwack Unicum Nyrt. teljes tevékenysége egy szegmens alá tartozik. A korábbi adatokkal való könnyebb összehasonlíthatóság és a többletinformációk megtartása érdekében a Társaság tájékoztató adatként a jövőben is megjeleníti a korábbi termékcsoport információkat jelentéseiben.

Forgalmazott termékek	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	6 110	6 261	151	2,5%
Jövedéki adó	1 859	1 819	-40	-2,2%
DRS visszaváltási díj	0	60	60	0,0%
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	4 251	4 382	131	3,1%
Működési eredmény	402	344	-58	-14,4%

Saját termelésű termékek	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	24 498	26 646	2 148	8,8%
Jövedéki adó	10 639	10 872	233	2,2%
DRS visszaváltási díj	0	330	330	0,0%
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	13 859	15 444	1 585	11,4%
Működési eredmény	3 316	3 673	357	10,8%

Szolgáltatások	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Szolgáltatások árbevétele	981	1 212	231	23,5%
Szolgáltatásból eredő működési eredmény	77	97	20	26,0%

Összesen	2023-2024. I-III. negyedév	2024-2025. I-III. negyedév	Változás	%
Bruttó árbevétel	31 589	34 119	2 530	8,0%
Jövedéki adó	12 498	12 691	193	1,5%
DRS visszaváltási díj	0	390	390	
Jövedéki adóval és DRS visszaváltási díjjal csökkentett árbevétel	19 091	21 038	1 947	10,2%
Működési eredmény	3 795	4 114	319	8,4%

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve: Zwack Unicum Nyrt.
Társaság címe: 1095 Bp. Soroksári út 26
Ágazati besorolás: Élelmiszeripar
Időszak: 2024-2025. üzleti év I-III. negyedév
(2024.04.01-2024.12.31)

Telefon: 456-5218
Telefax: 216-4981
E-mail cím: szucs@zwackunicum.hu
Befektetői kapcsolattartó: Szűcs Balázs

Pénzügyi kimutatásokhoz kapcsolódó adatlapok

PK1. Általános információk a pénzügyi adatokra vonatkozóan

	Igen	Nem		
Auditált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Konzolidált	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		
Számviteli elvek	Magyar	<input type="checkbox"/>	IFRS	<input checked="" type="checkbox"/>
			Egyéb	<input type="checkbox"/>

PK2. Konzolidációs körbe bevont társaságok

Név	Törzs/Alaptőke	Tulajdoni hányad (%)	Szavazati jog ¹	Besorolás ²
Nincs				

PK7. Mérlegen kívüli jelentősebb tételek ¹

Megnevezés	Érték (Ft)
Nincs	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

A részvénystruktúrához, a tulajdonosi körhöz kapcsolódó adatlapok

RS1. Tulajdonosi struktúra, a részesedés mértéke

Tulajdonosi kör megnevezése	Teljes alaptőke					
	Tárgyév elején (április 1-jén)			Időszak végén		
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Törzsrészesvények						
Belföldi intézményi/társaság	1,16%	1,18%	23 613	0,57%	0,58%	11 517
Külföldi intézményi/társaság	80,90%	82,32%	1 646 341	75,92%	77,25%	1 544 944
Belföldi magánszemély	14,63%	14,88%	297 624	15,22%	15,49%	309 769
Külföldi magánszemély	1,51%	1,54%	30 781	6,50%	6,61%	132 312
Munkavállalók, vezető tisztviselők	0,08%	0,08%	1 641	0,07%	0,07%	1 458
Ö S S Z E S E N	98,28%	100,00%	2 000 000	98,28%	100,00%	2 000 000
Visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvények						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság						
Külföldi intézményi/társaság						
Belföldi magánszemély						
Külföldi magánszemély						
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
Ö S S Z E S E N	1,72%	0,00%	35 000	1,72%	0,00%	35 000
ÖSSZESEN						
	% ²	% ³	Db	% ²	% ³	Db
Belföldi intézményi/társaság	1,16%	1,18%	23 613	0,57%	0,58%	11 517
Külföldi intézményi/társaság	80,90%	82,32%	1 646 341	75,92%	77,25%	1 544 944
Belföldi magánszemély	14,63%	14,88%	297 624	15,22%	15,49%	309 769
Külföldi magánszemély	1,51%	1,54%	30 781	6,50%	6,61%	132 312
Munkavállalók, vezető tisztviselők	1,80%	0,08%	36 641	1,79%	0,07%	36 458
Ö S S Z E S E N	100,00%	100,00%	2 035 000	100,00%	100,00%	2 035 000

² Tulajdoni hányad

³ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

A 2 000 000 db törzsrészesvény be van vezetve a BÉT-re, a 35 000 db visszaváltható likvidációs elsőbbbségi részesvény nincs bevezetve a BÉT-re.

RS2. A saját tulajdonban lévő részesvények (db) mennyiségének alakulása a tárgyévben

	Április 1.	Június 30.	Szeptember 30.	December 31.	Március 31.
Társasági szinten	0	0	0	0	

Az adatlapok fejléce (általános)

Társaság neve:	Zwack Unicum Nyrt.	Telefon	456-5218
Társaság címe:	1095 Bp. Soroksári út 26	Telefax	216-4981
Ágazati besorolás	Élelmiszeripar	E-mail cím	szucs@zwackunicum.hu
Időszak	2024-2025. üzleti év I-III. negyedév (2024.04.01-2024.12.31)	Befektetői kapcsolattartó	Szűcs Balázs

RS3/2. Az 5%-nál nagyobb Tulajdonosok felsorolása, bemutatása (az időszak végén) a teljes alaptőkére vonatkozóan

Név	Nemzetiség 1	Tevékenység 2	Mennyiség (db)	Részesedés (%) 3	Szavazati jog (%) 3,4	Megjegyzés 5
Peter Zwack & Consorten H.AG.	Külföldi	Gazdasági Társaság	1 000 001	49,14	50,00	Szakmai
Diageo Holdings Netherlands B.V.	Külföldi	Gazdasági Társaság	520 000	25,55	26,00	Szakmai

¹ Belföldi (B), Külföldi (K)

² Letétkezelő (L), Államháztartás (Á), Nemzetközi Fejlesztési Intézet (F), Intézményi (I), Gazdasági Társaság (T) Magán (M), Munkavállaló, vezető tisztségviselő (D)

³ Két tizedesjegyre kerekítve kell megadni

⁴ A Kibocsátó közgyűlésén a döntéshozatalban való részvétel lehetőségét biztosító szavazati jog

⁵ Pl.: szakmai befektető, pénzügyi befektető, stb.

TSZ2/1. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	Bázis időszak vége	Tárgyév eleje	Tárgyidőszak vége
Társasági szinten	249	248	252

TSZ3. Vezető állású személyek, és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Jelleg	Név	Beosztás	Megbízás kezdete	Megbízás Vége	Saját törzsrészvény tulajdon (db)	Saját visszaváltható likvidációs elsőbbségi részvény tulajdon (db)
FB	Dr. Hubertine Underberg-Ruder	Elnök	2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Thomas Mempel		2021.06.30	2027. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Szecskay András		1992.09.30	2026. 07. 31.	651	-
FB	Dr. Salgó István		2006.06.29	2026. 07. 31.	-	-
FB	Szokolczai Nándor		2020.06.27	2026. 07. 31.	-	-
FB	Dr. Geiszl György		2020.06.25	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Sándor	Elnök	2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Wolfgang Spiller		2012.06.28	2026. 07. 31.	-	-
IT	Zwack Isabella Veronika		2008.06.26	2026. 07. 31.	-	-
IT	Frank Odzuck		2004.04.22	2026. 07. 31.	-	16 000
IT	Dörnyei Tibor András		2002.04.24	2026. 07. 31.	-	10 500
IT	Hangodi Zoltán		2022.06.29	2025. 07. 31.	-	-
IT	Harkai-Józsa Gabriella		2023.06.28	2026. 07. 31.	-	-
SP	Frank Odzuck	Vezérigazgató	2003. 11. 01		-	16 000
SP	Dörnyei Tibor András	Gazdasági igazgató	2001. 03. 01		-	10 500
SP	Belovai Csaba	Kereskedelmi igazgató	2004. 01. 26		-	8 500
SP	Kovács Dávid Gábor	Marketing igazgató	2022.09.19		-	-
SP	Virágh Orsolya	Humánpolitikai igazgató	2018.08.01		-	-
SP	Seprős László	Termelési-műszaki igazgató	2009. 04. 01	2025.03.31	-	-

¹ Stratégiai pozícióban lévő alkalmazott (SP), Igazgatósági tag (IT), FB tag (FB)